

N= 9279.500

E= 1653.780

N= 9279.500

E= 1653.800



s=666 m²

A

13

S=2

22.03

B

9.480

22.36

30.00

2.30m

19.61

A

E= 1653.780



21, Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72

E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : <http://www.ingeo.fr>



LEGENDE

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- Recul 5.00m mini
- Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1
- Accès aux parcelles

Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

Borne Existante Borne OGE posée

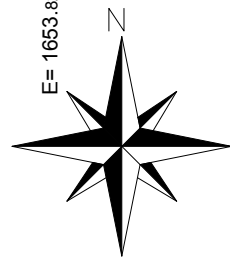
28.40 Point de nivellement (en date du levé topo) Echelle 1/200

D° 43074
Février 2026

(AA n° 21)

E= 1653.800

E= 1653.820



N= 9279.500

N= 9279.500

S=

s=284 m²

s=285 m²

1

2

2

N= 9279.480

N= 9279.480

00

6.40m



21, Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72

E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : <http://www.ingeo.fr>



LEGENDE

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- Recul 5.00m mini
- Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1
- Accès aux parcelles

Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

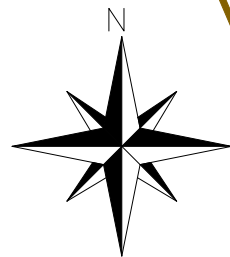
⊗ Borne Existante ⊗ Borne OGE posée

28.40 Point de nivellement (en date du levé topo) Echelle 1/200

D° 43074
Février 2026

E= 1653.800

E= 1653.820



N= 9279.500

N= 9279.500

s=285 m²

s=284 m²

s=468 m²

1

2

3

N= 9279.480

N= 9279.480

13.00

6.40m

17.40

E= 1653.820



21, Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72

E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : <http://www.ingeo.fr>



LEGENDE

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- Recul 5.00m mini
- Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)

- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1
- Accès aux parcelles

Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

Borne Existante Borne OGE posée

Point de nivellement (en date du levé topo) Echelle 1/200

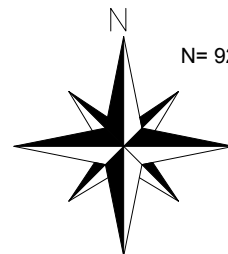
D° 43074
Février 2026

N= 9279.520

E= 1653.820

E= 1653.840

N= 9279.520

s=468 m²4 m²

2

3

C

23.26

N= 9279.480

N= 9279.480



21, Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72

E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : <http://www.ingeo.fr>



LEGENDE

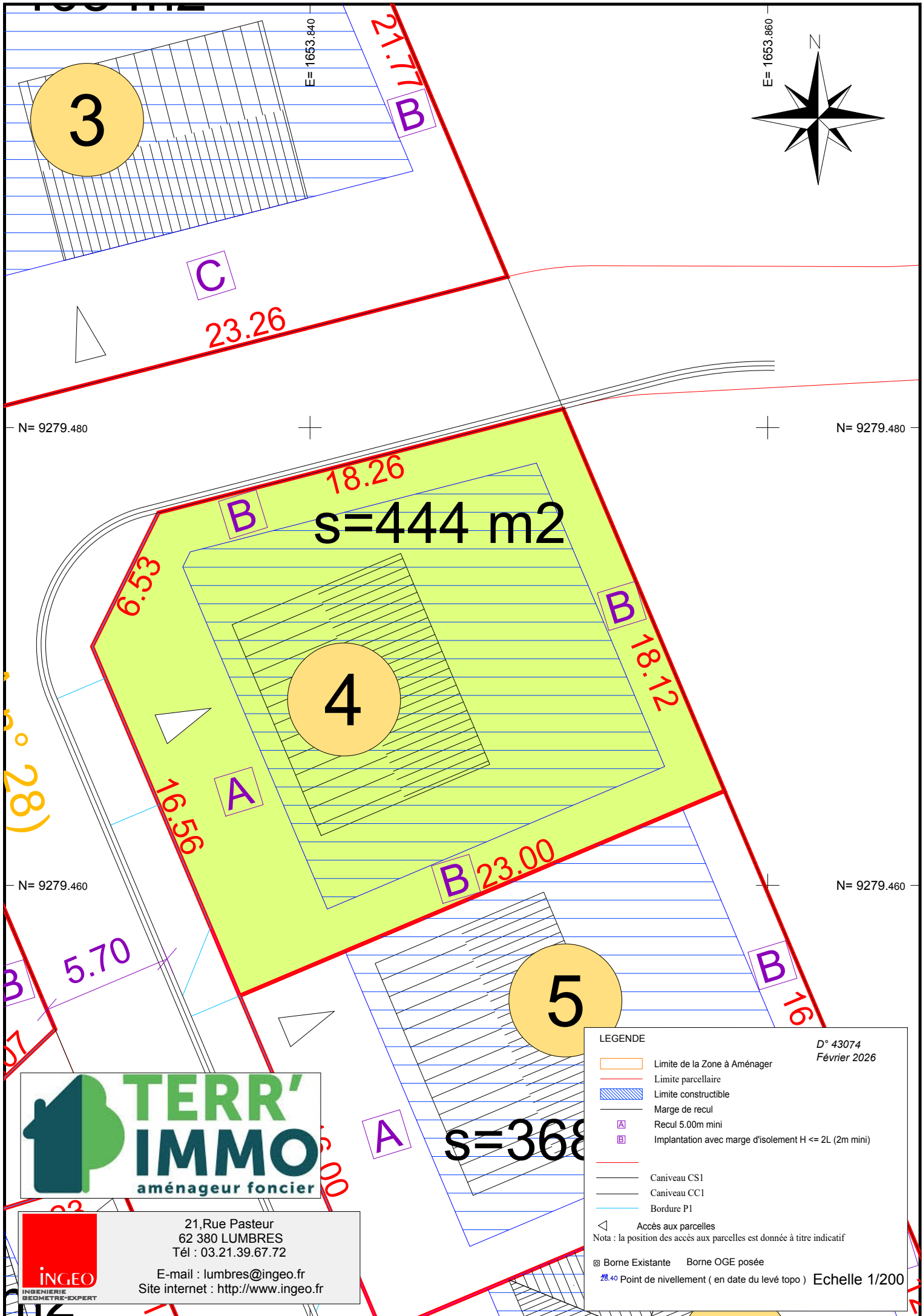
- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- Recul 5.00m mini
- Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1
- Accès aux parcelles

Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

Borne Existante Borne OGE posée

28.40 Point de nivellement (en date du levé topo) Echelle 1/200

D° 43074
Février 2026

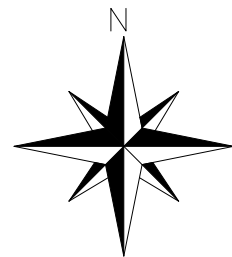


N= 9279.480

E= 1653.840

E= 1653.860

N= 9279.480



18.26
s=444 m²

4

18.12

16.56

N= 9279.460

N= 9279.460

B 23.00

5

s=368 m²

B 16.00

16.00

B 23.00

s=276 m²

6

12.00

N= 9279.440

12.00



21, Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72

E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : <http://www.ingeo.fr>



LEGENDE

D° 43074
Février 2026

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- Recul 5.00m mini
- Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)

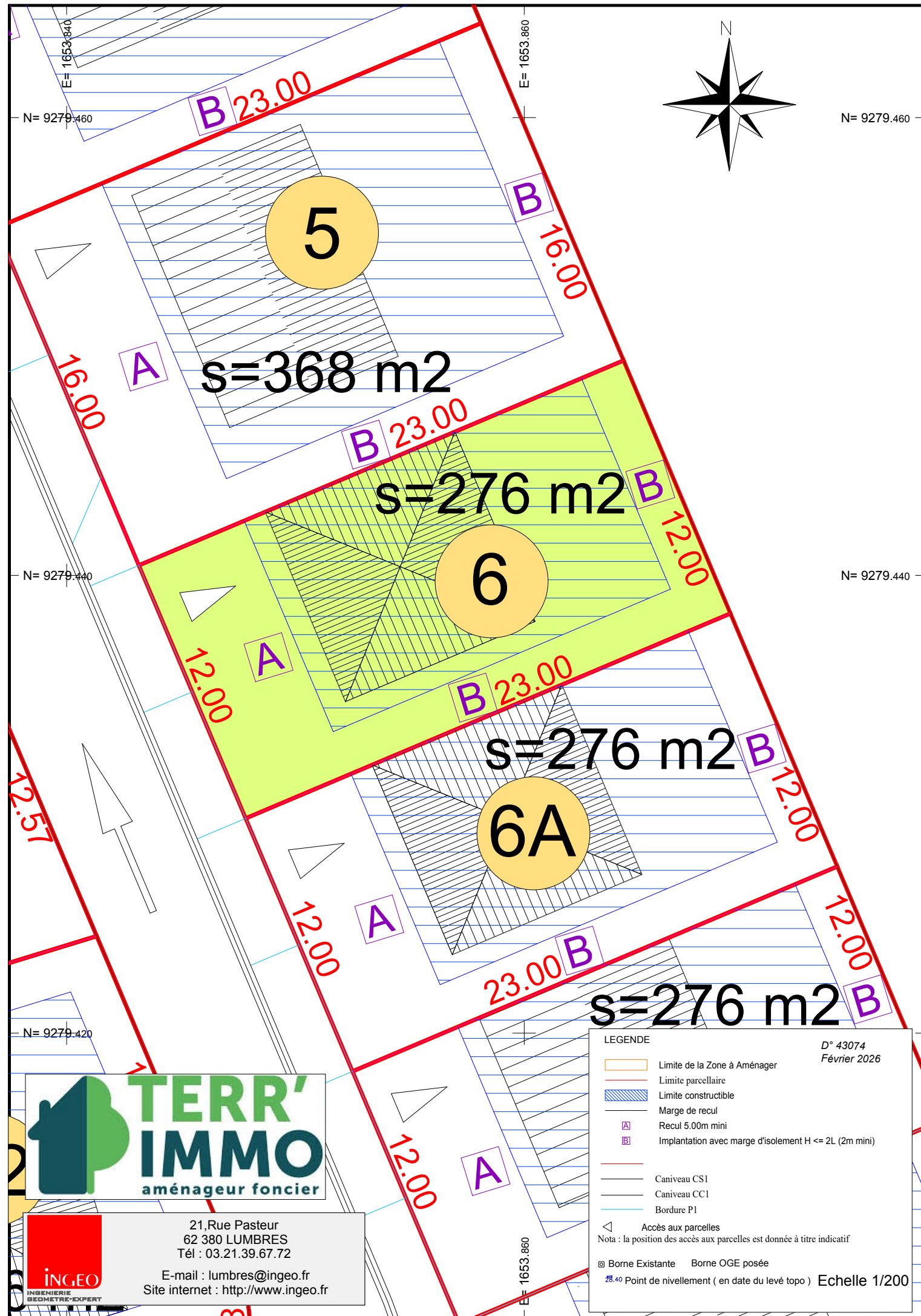
- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1

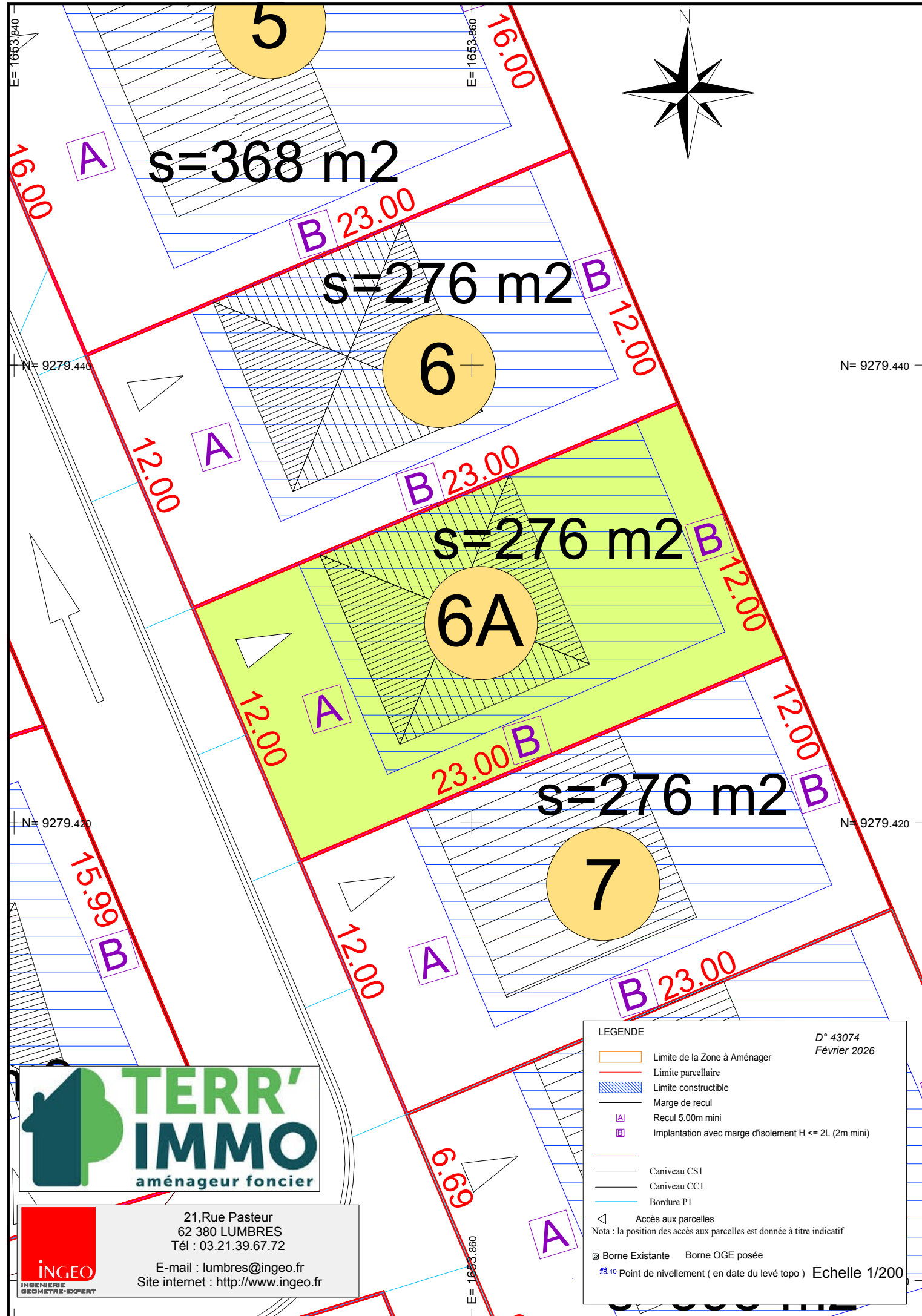
△ Accès aux parcelles

Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

⊗ Borne Existante ⊗ Borne OGE posée

28.40 Point de nivellement (en date du levé topo) Echelle 1/200





21, Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : <http://www.ingeo.fr>

LEGENDE

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- A Recul 5.00m mini
- B Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)

- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1

△ Accès aux parcelles

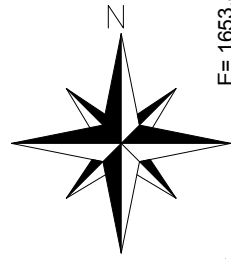
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

⊗ Borne Existante ⊗ Borne OGE posée

28.40

Point de nivellement (en date du levé topo) Echelle 1/200

D° 43074
Février 2026



s=276 m²

6

s=276 m²

6A

s=276 m²

7

s=3



21, Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72

E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : <http://www.ingeo.fr>



LEGENDE

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- ▨ Limite constructible
- Marge de recul
- A Recul 5.00m mini
- B Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1
- △ Accès aux parcelles

Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

⊗ Borne Existante ⊕ Borne OGE posée

28.40 Point de nivellement (en date du levé topo) Echelle 1/200

D° 43074
Février 2026

s=276 m²

6A

s=276 m²

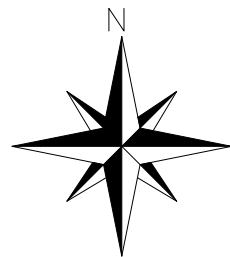
7

8

s=395 m²

Volume utile: 204m³
NPHE : 26.90
Fond de bassin : 26.10

E= 1653.880



N= 9279.420

N= 9279.420

N= 9279.400

N= 9279.400



21, Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72

E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : <http://www.ingeo.fr>



LEGENDE

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- Recul 5.00m mini
- Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)

- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1

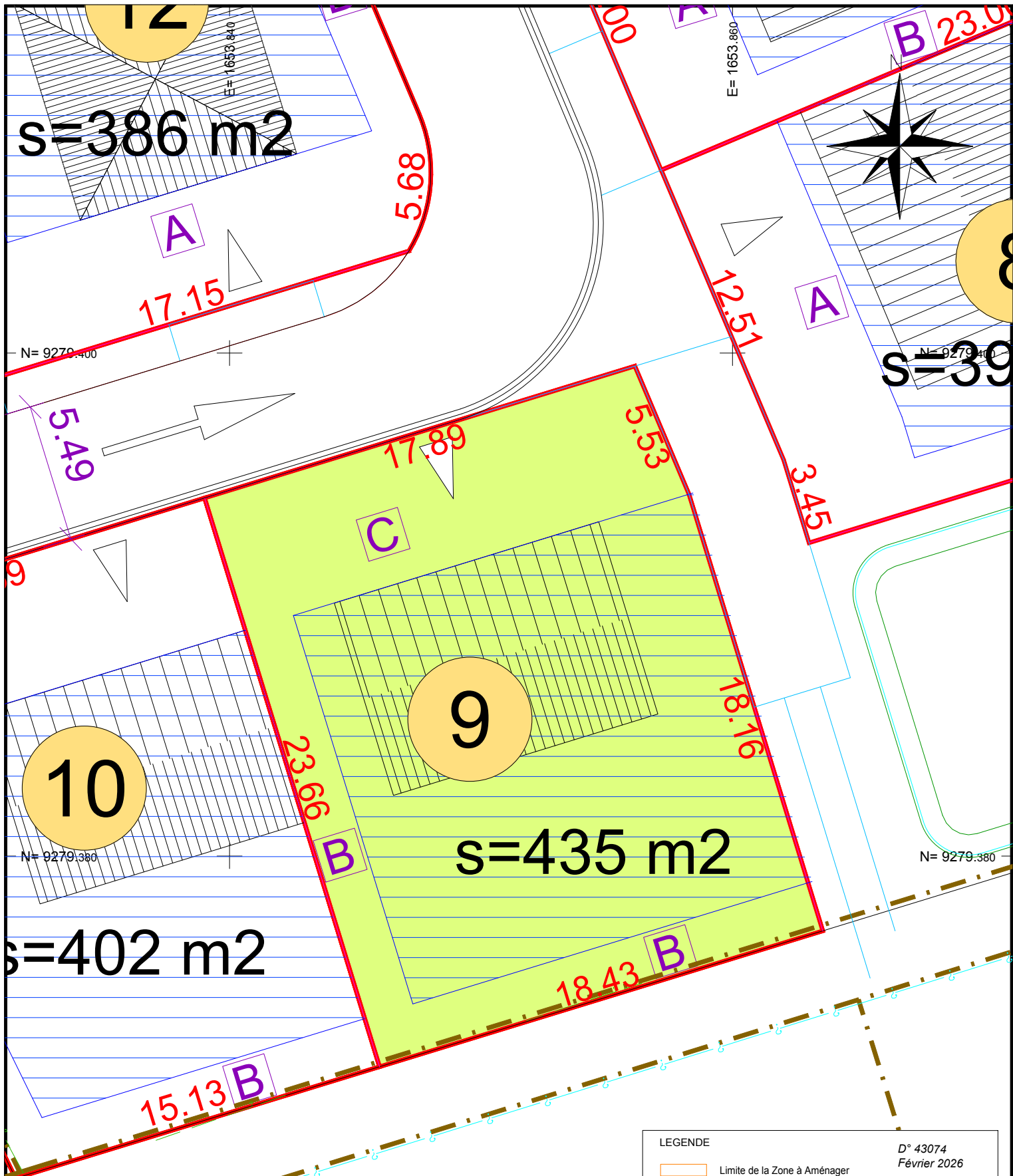
Accès aux parcelles

Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

Borne Existante Borne OGE posée

28.40 Point de nivellement (en date du levé topo) Echelle 1/200

D° 43074
Février 2026



21, Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : <http://www.ingeo.fr>

LEGENDE

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- Recul 5.00m mini
- Implantation avec marge d'isolement $H \leq 2L$ (2m mini)

- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1

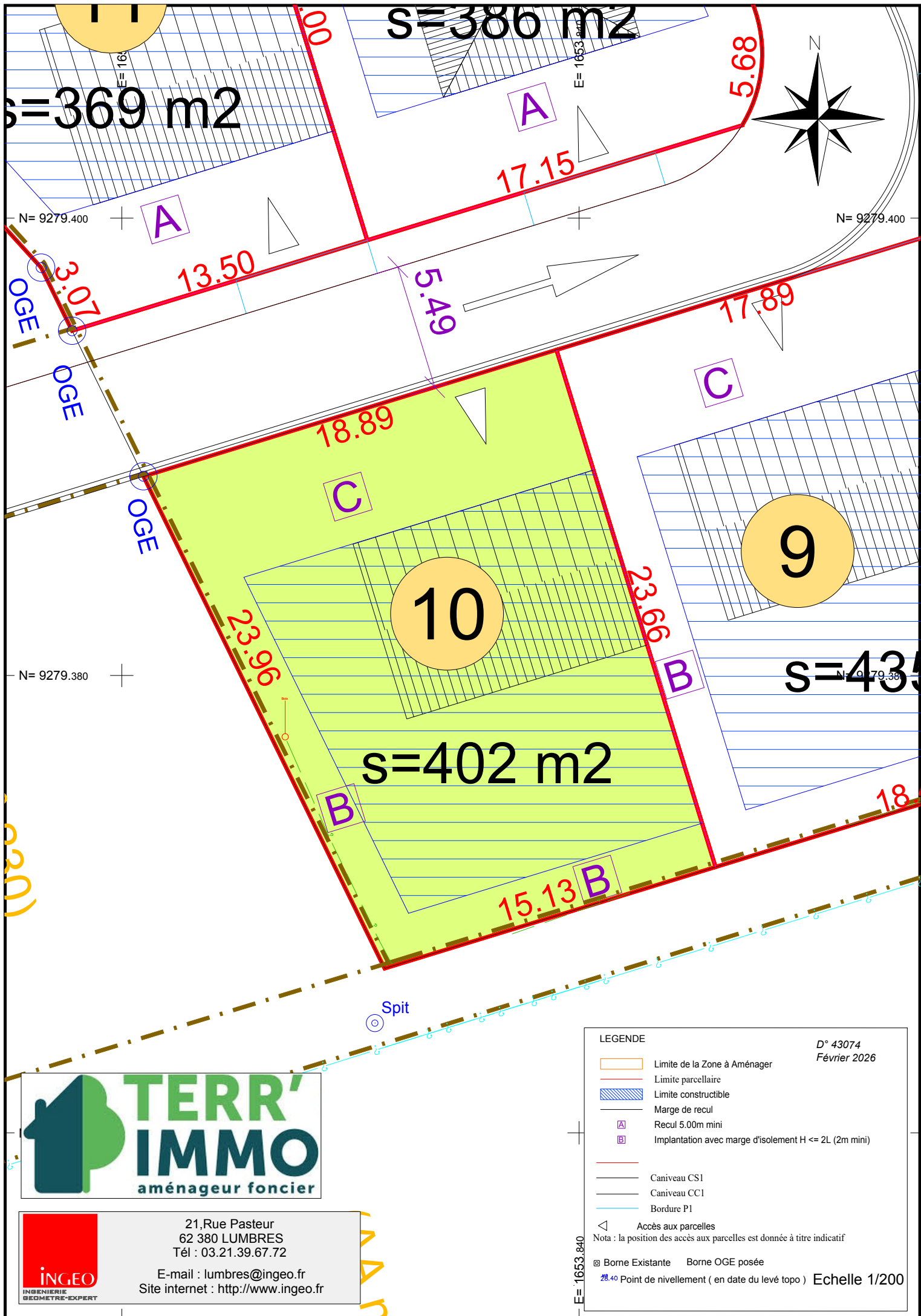
Accès aux parcelles

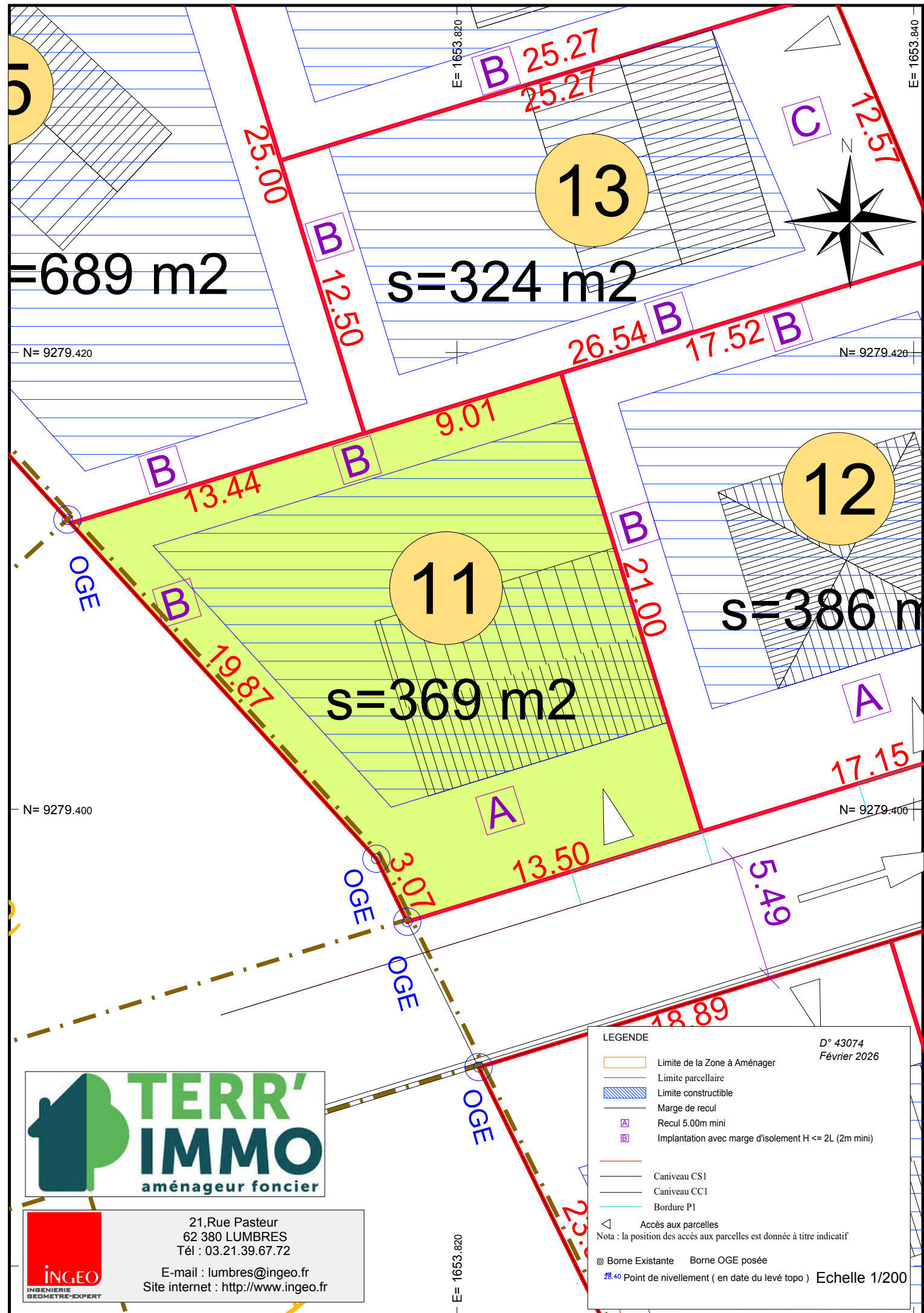
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

Borne Existante Borne OGE posée

28.40 Point de nivellement (en date du levé topo) Echelle 1/200

D° 43074
Février 2026





21, Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : <http://www.ingeo.fr>

s=406 m²

s=307 m²

s=324 m²

11

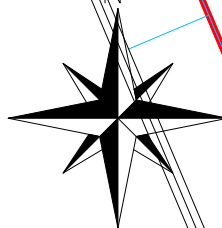
13

12



21, Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72

E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : <http://www.ingeo.fr>



LEGENDE

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- A Recul 5.00m mini
- B Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)

- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1

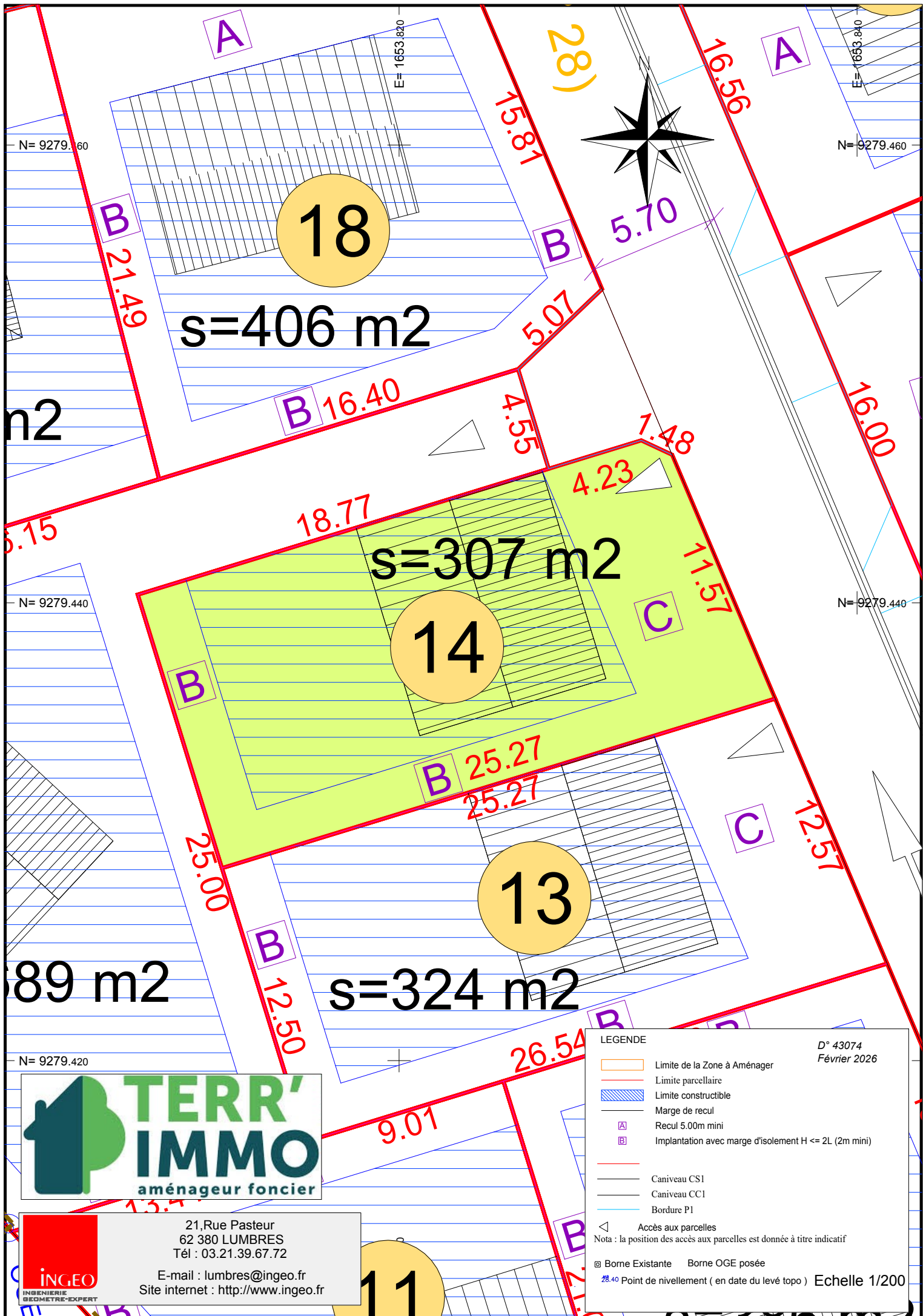
△ Accés aux parcelles

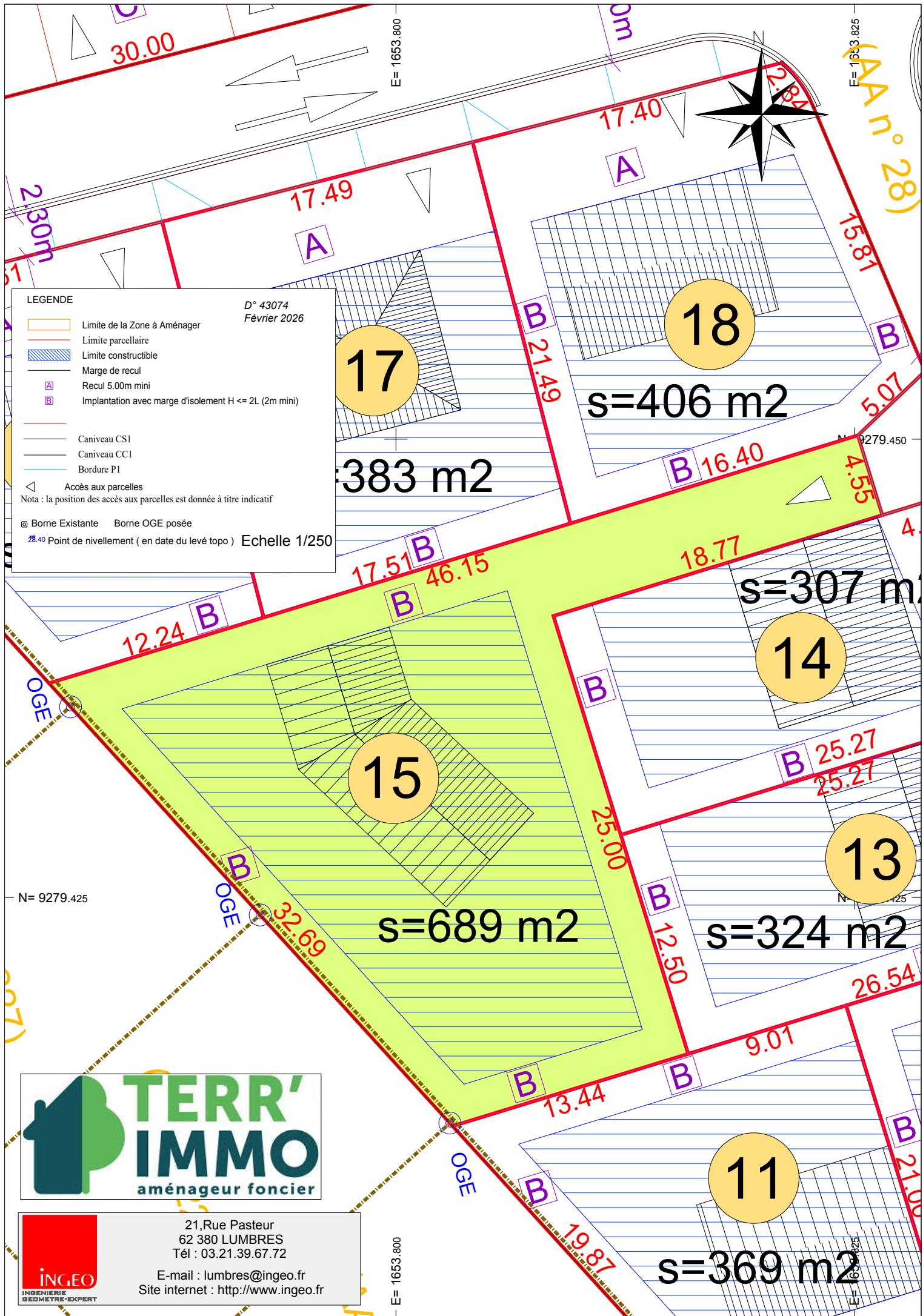
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

⊗ Borne Existante Borne OGE posée

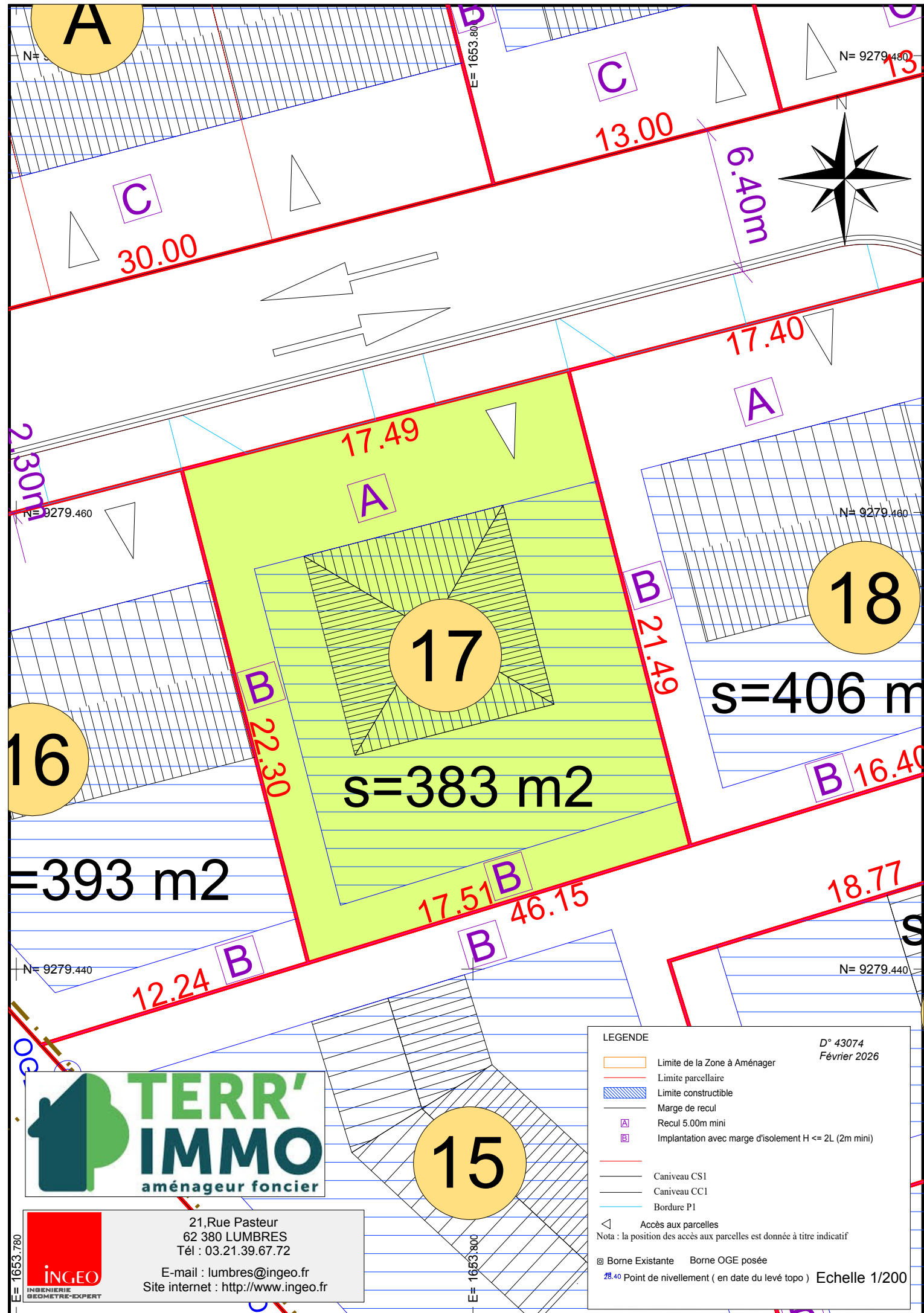
28.40 Point de nivellement (en date du levé topo) Echelle 1/200

D° 43074
Février 2026





21, Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : <http://www.ingeo.fr>



TERR'IMMO
aménageur foncier



21, Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : <http://www.ingeo.fr>

LEGENDE

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- Recul 5.00m mini
- Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)

- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1

Accès aux parcelles

Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

⊗ Borne Existante Borne OGE posée

28.40 Point de nivellement (en date du levé topo) Echelle 1/200

D° 43074
Février 2026

