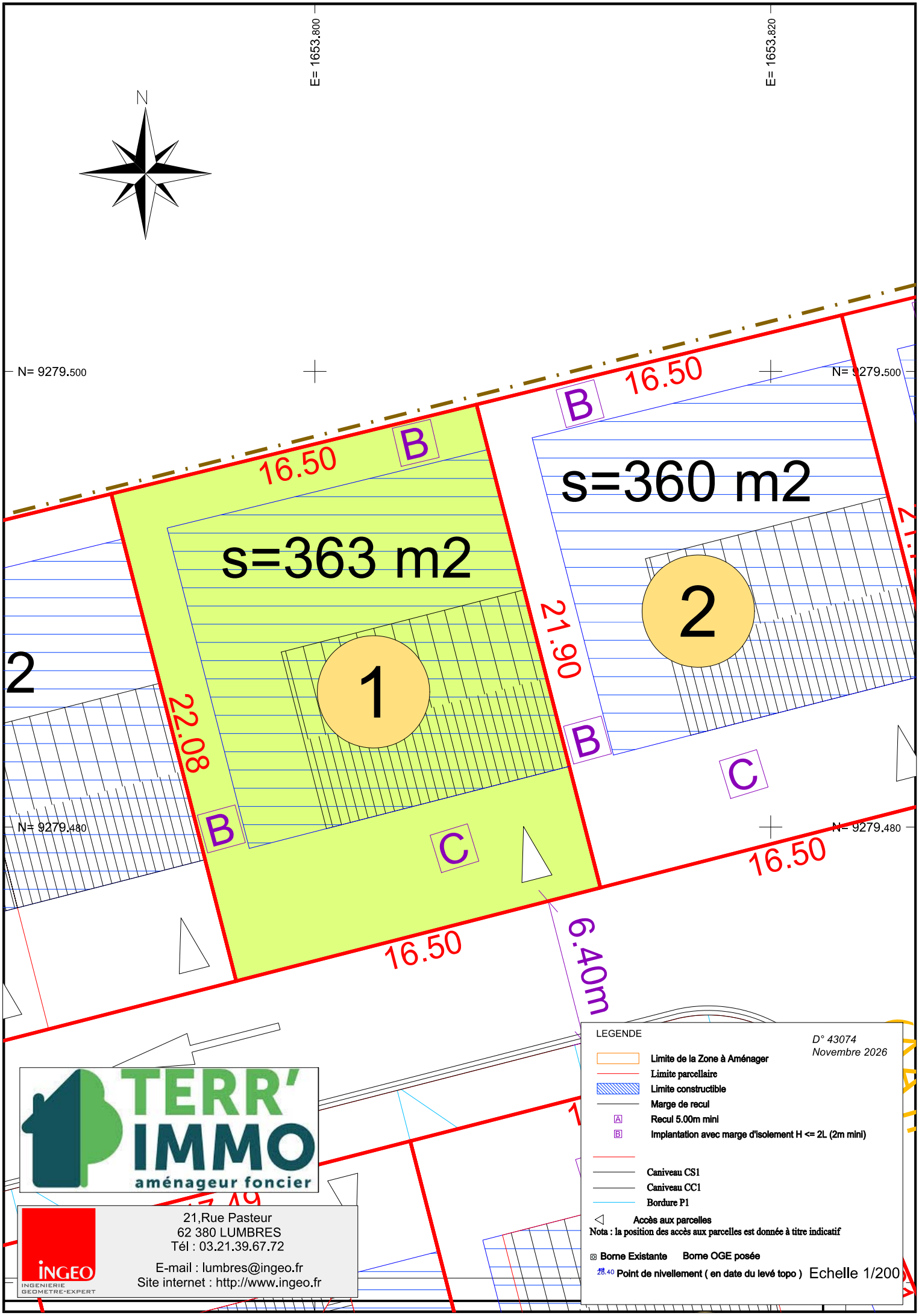
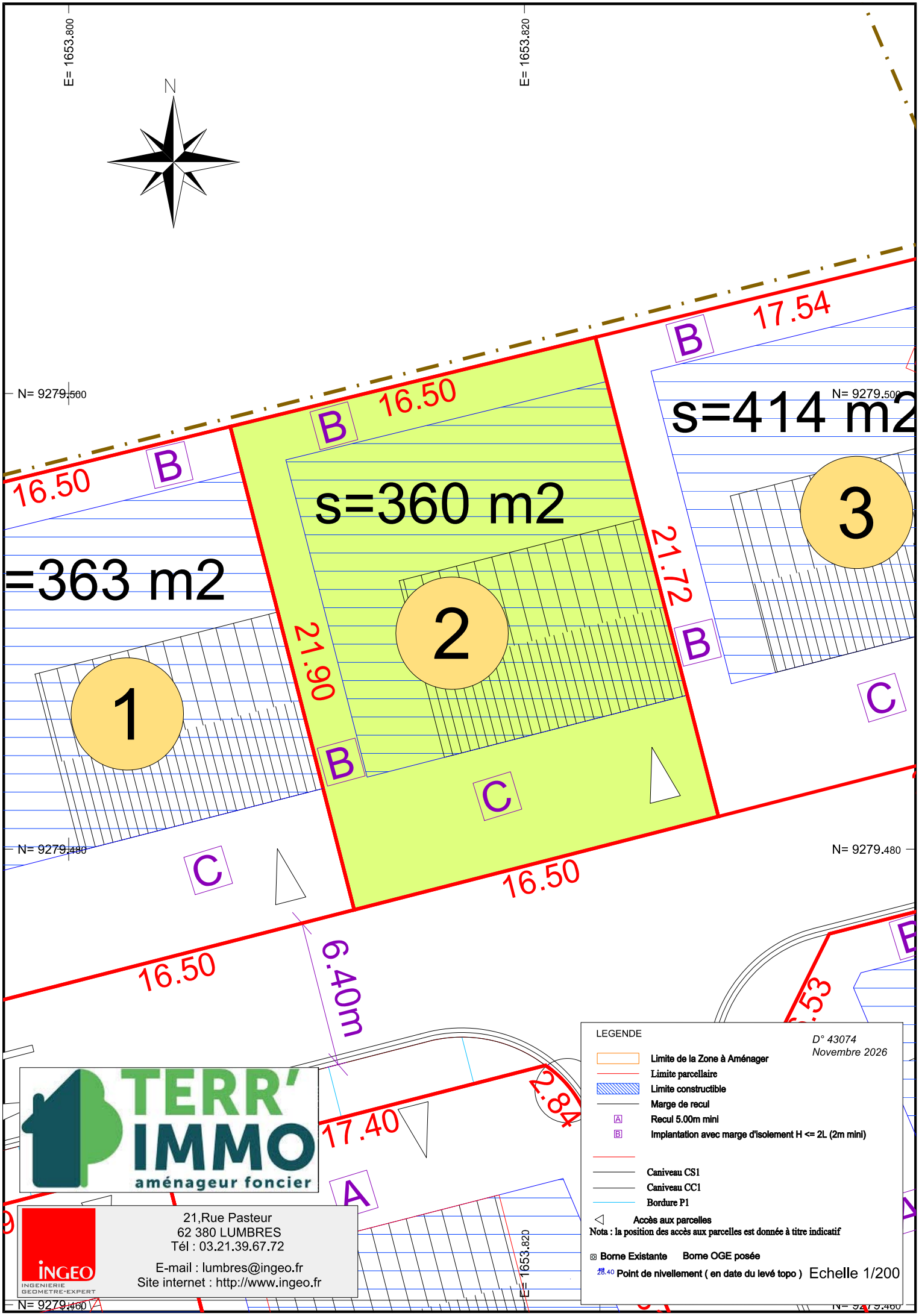


E= 1653.800
E= 1653.820
N
N= 9279.500
N= 9279.500
N= 9279.480
N= 9279.480
16.50
16.50
16.50
16.50
s=363 m2
s=360 m2
1
2
2
B
B
B
B
C
C
21.90
22.08
6.40m
LEGENDE
D° 43074
Novembre 2026
Limite de la Zone à Aménager
Limite parcellaire
Limite constructible
Marge de recul
Recul 5.00m mini
Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
Caniveau CS1
Caniveau CC1
Bordure P1
Accès aux parcelles
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif
Borne Existante
Borne OGE posée
Point de nivellement (en date du levé topo)
Echelle 1/200
TERR' IMMO
aménageur foncier
INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT
21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr



LEGENDE

D° 43074
Novembre 2026

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- [A] Recul 5.00m mini
- [B] Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1
- Accès aux parcelles

Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

Borne Existante Borne OGE posée

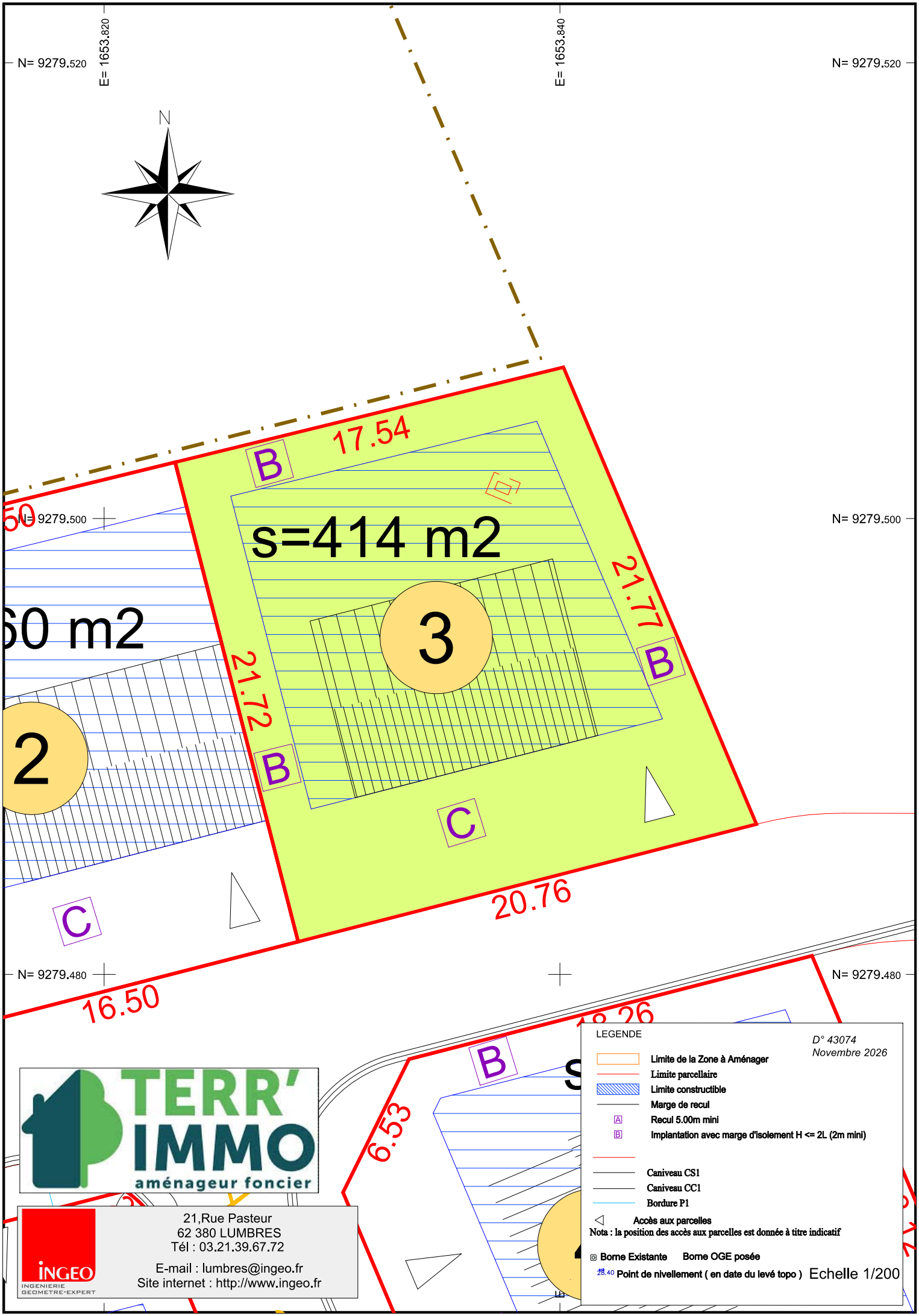
28.40 Point de nivellement (en date du levé topo)

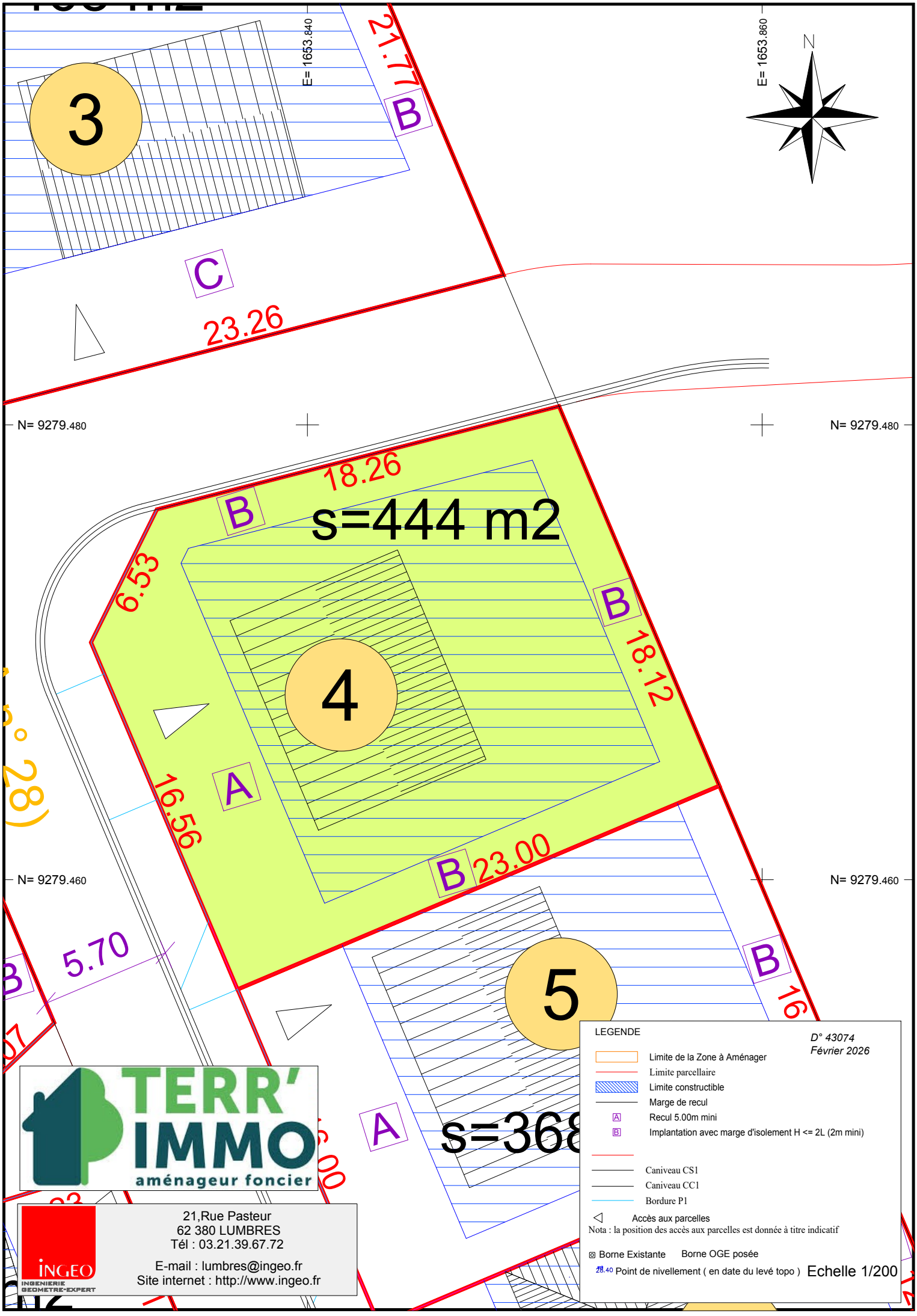
Echelle 1/200

TERR' IMMO
aménageur foncier

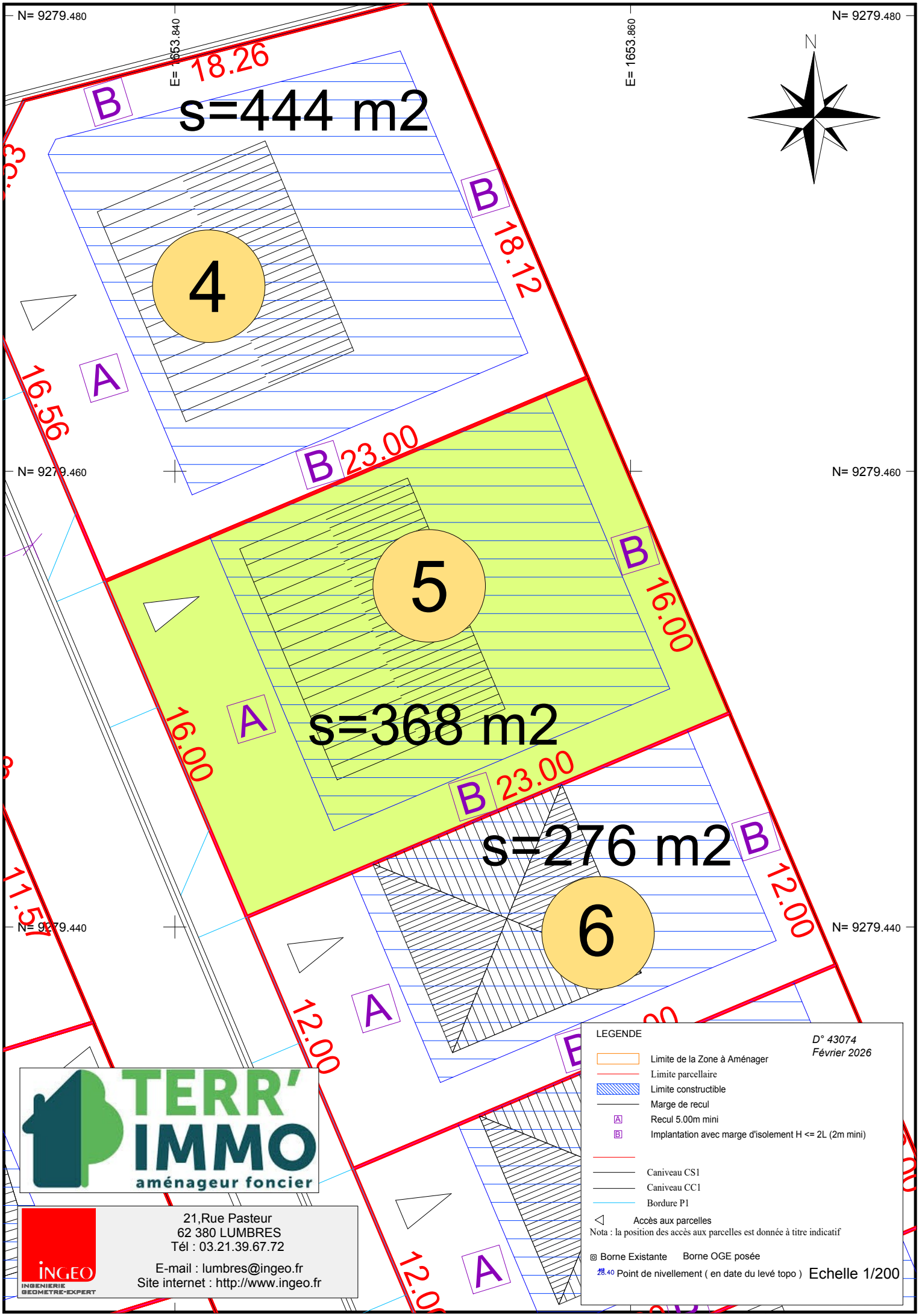
21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr

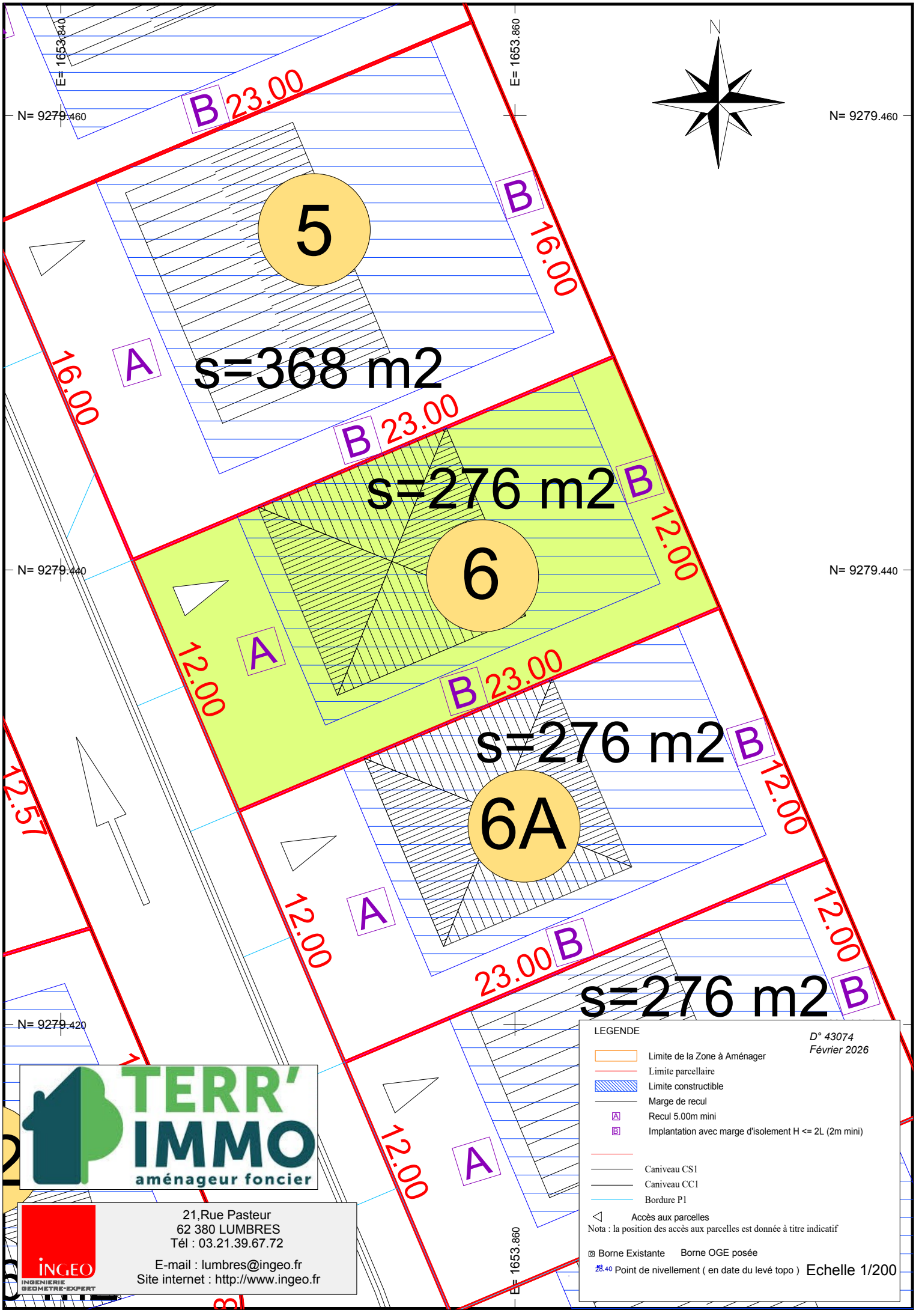
INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT

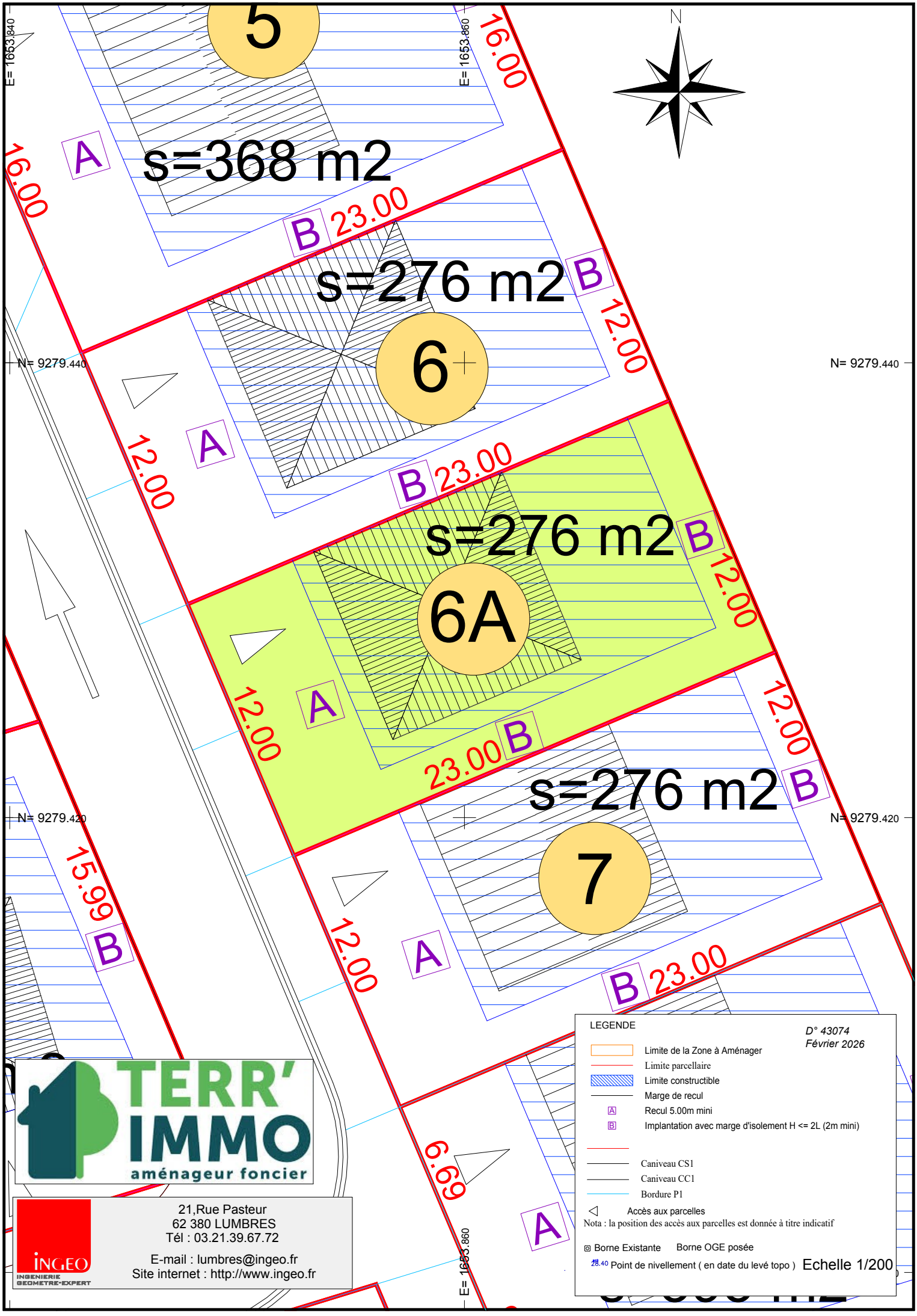

N= 9279.520
E= 1653.820
E= 1653.840
N= 9279.520
N
17.54
B
s=414 m2
3
21.77
B
21.72
B
C
20.76
N= 9279.500
N= 9279.500
60 m2
2
C
N= 9279.480
N= 9279.480
16.50
B
6.53
LEGENDE
D° 43074
Novembre 2026
Limite de la Zone à Aménager
Limite parcellaire
Limite constructible
Marge de recul
A Recul 5.00m mini
B Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
Caniveau CS1
Caniveau CC1
Bordure P1
Accès aux parcelles
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif
Borne Existante
Borne OGE posée
28.40 Point de nivellement (en date du levé topo)
Echelle 1/200
TERR' IMMO
aménageur foncier
INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT
21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr

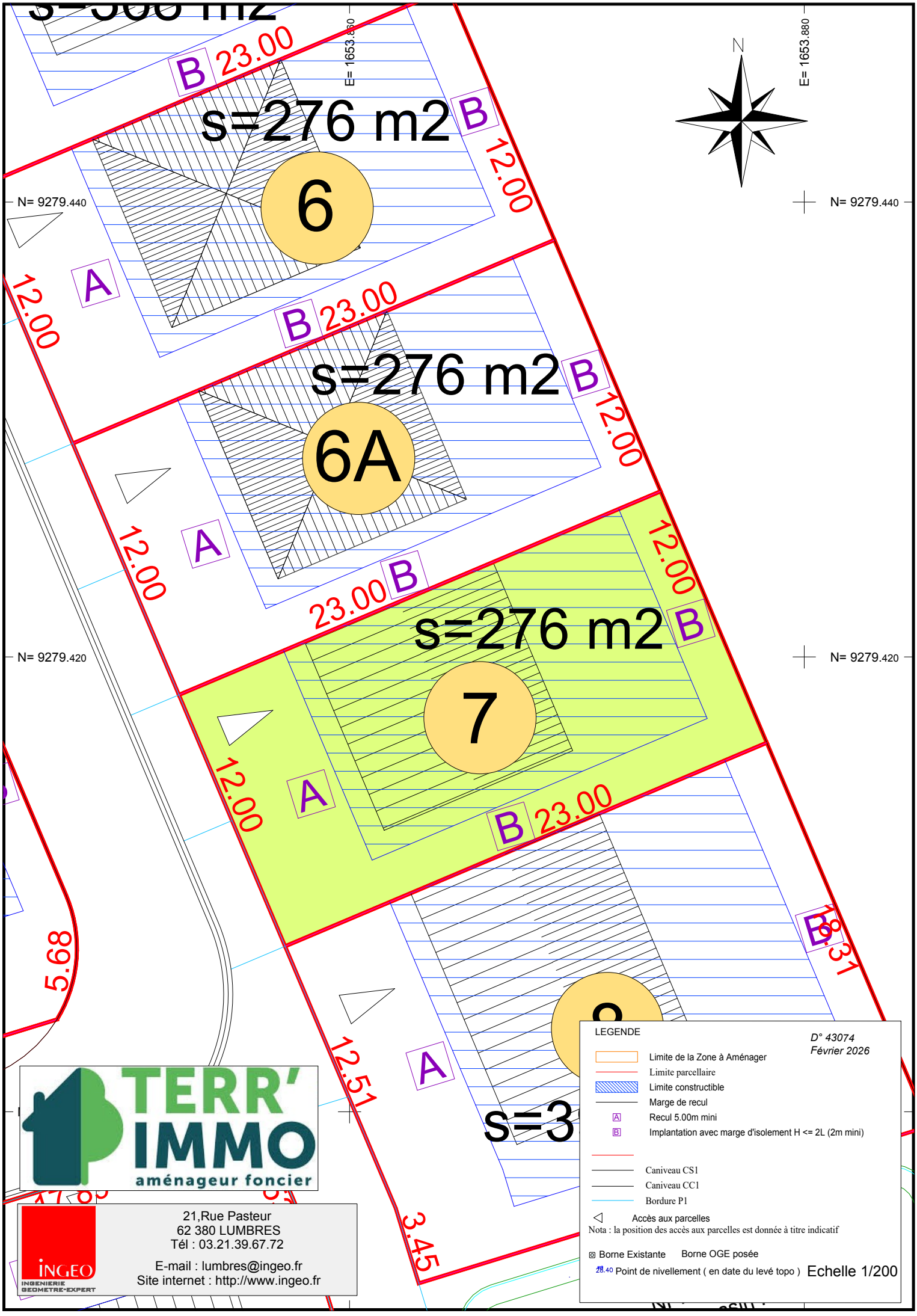


E= 1653.840
E= 1653.860
N
3
B
21.77
C
23.26
N= 9279.480
N= 9279.480
18.26
B
s=444 m2
6.53
B
18.12
4
A
16.56
B
23.00
N= 9279.460
N= 9279.460
5.70
B
5
B
A
s=368
LEGENDE
D° 43074
Février 2026
Limite de la Zone à Aménager
Limite parcellaire
Limite constructible
Marge de recul
A Recul 5.00m mini
B Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
Caniveau CS1
Caniveau CC1
Bordure P1
Accès aux parcelles
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif
Borne Existante
Borne OGE posée
28.40 Point de nivellement (en date du levé topo)
Echelle 1/200
TERR' IMMO
aménageur foncier
INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT
21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr


N= 9279.480
E= 1653.840
E= 1653.860
N= 9279.480
N
18.26
B
s=444 m2
B
18.12
4
A
16.56
B
23.00
N= 9279.460
N= 9279.460
B
16.00
5
A
s=368 m2
16.00
B
23.00
s=276 m2
B
12.00
6
N= 9279.440
N= 9279.440
11.57
A
12.00
A
12.00
LEGENDE
D° 43074
Février 2026
Limite de la Zone à Aménager
Limite parcellaire
Limite constructible
Marge de recul
A Recul 5.00m mini
B Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
Caniveau CS1
Caniveau CC1
Bordure P1
Accès aux parcelles
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif
Borne Existante
Borne OGE posée
28.40 Point de nivellement (en date du levé topo)
Echelle 1/200
TERR' IMMO
aménageur foncier
INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT
21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr


E= 1653.840
E= 1653.860
N= 9279.460
N= 9279.460
N= 9279.440
N= 9279.440
N= 9279.420
N
B 23.00
5
B
16.00
A
s=368 m2
16.00
B 23.00
s=276 m2
B
12.00
6
A
12.00
B 23.00
s=276 m2
B
12.00
6A
12.57
12.00
A
23.00 B
12.00
s=276 m2
B
12.00
A
E= 1653.860
LEGENDE
D° 43074
Février 2026
Limite de la Zone à Aménager
Limite parcellaire
Limite constructible
Marge de recul
A Recul 5.00m mini
B Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
Caniveau CS1
Caniveau CC1
Bordure P1
Accès aux parcelles
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif
Borne Existante
Borne OGE posée
28.40 Point de nivellement (en date du levé topo)
Echelle 1/200
TERR' IMMO
aménageur foncier
21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr
INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT


5
s=368 m2
6
s=276 m2
6A
s=276 m2
7
s=276 m2
N
E= 1653.840
E= 1653.860
N= 9279.440
N= 9279.420
16.00
23.00
12.00
15.99
6.69
A
B
LEGENDE
D° 43074
Février 2026
Limite de la Zone à Aménager
Limite parcellaire
Limite constructible
Marge de recul
Recul 5.00m mini
Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
Caniveau CS1
Caniveau CC1
Bordure P1
Accès aux parcelles
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif
Borne Existante
Borne OGE posée
Point de nivellement (en date du levé topo)
Echelle 1/200
TERR' IMMO
aménageur foncier
21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr
INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT



LEGENDE

D° 43074
Février 2026

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- A Recul 5.00m mini
- B Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1
- Accès aux parcelles

Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

Borne Existante Borne OGE posée

28.40 Point de nivellement (en date du levé topo)

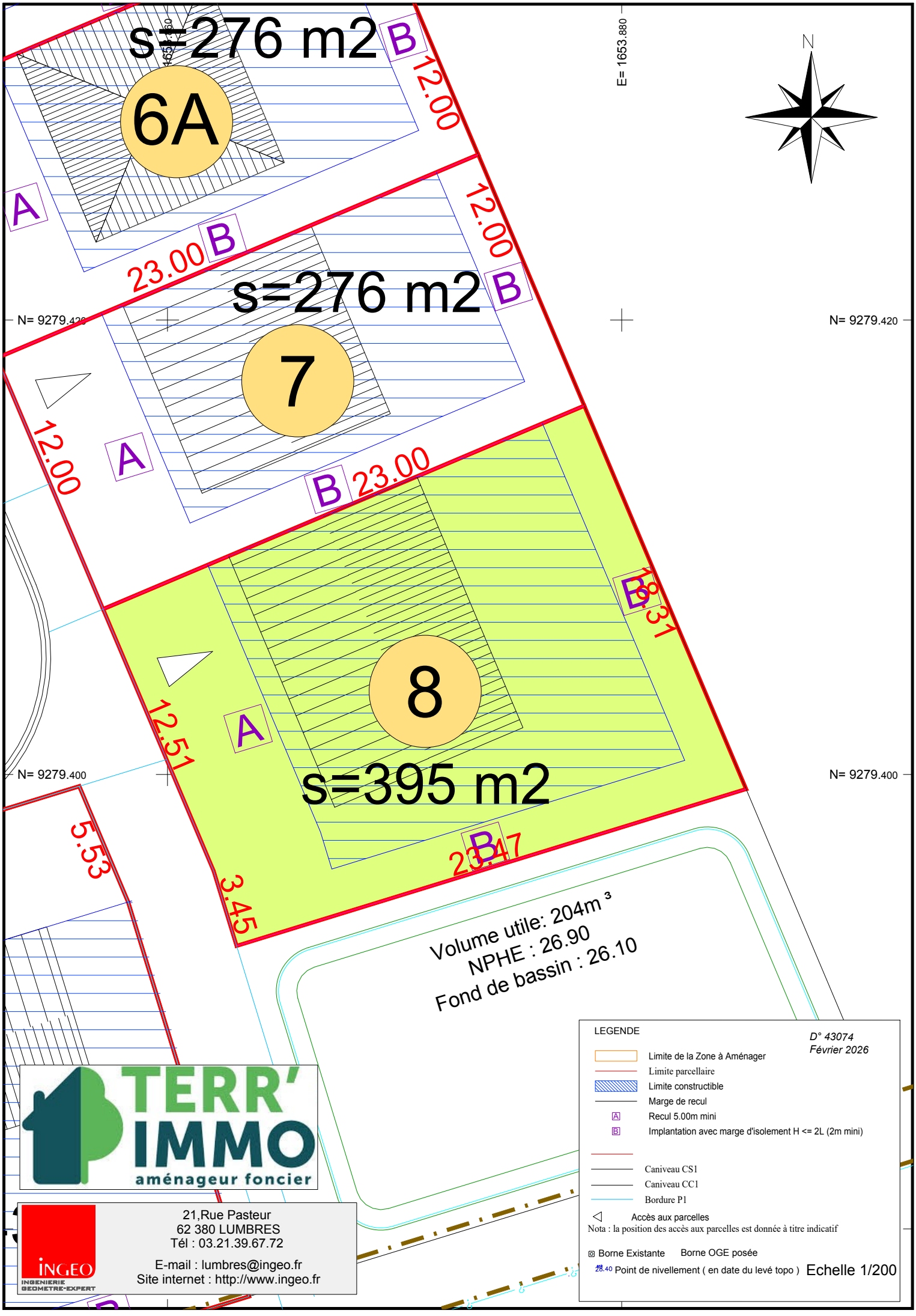
Echelle 1/200

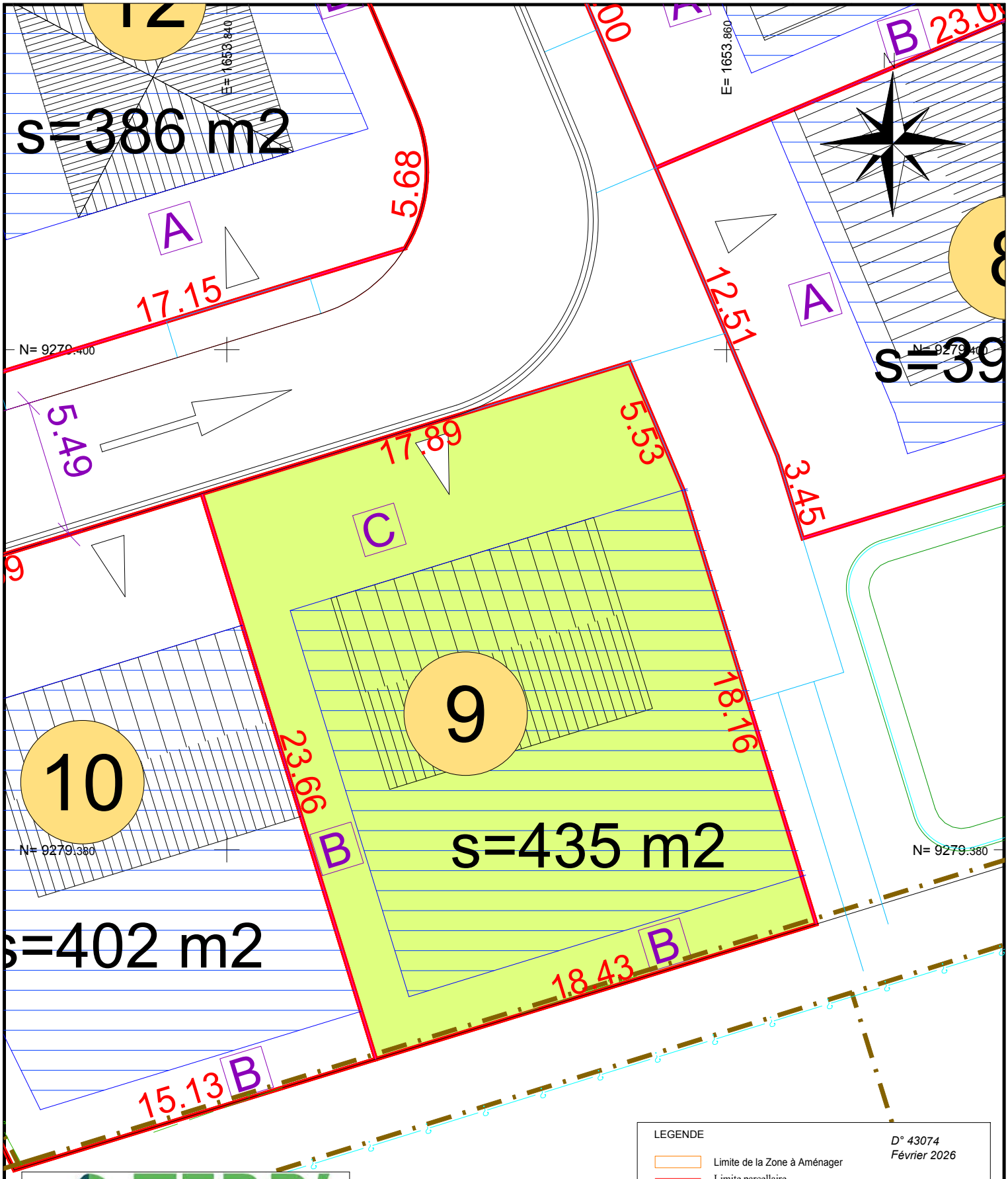
TERR' IMMO
aménageur foncier

21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72

E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr

INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT


s=276 m2
6A
B
12.00
A
23.00
B
12.00
s=276 m2
B
7
N= 9279.420
N= 9279.420
12.00
A
B
23.00
B
8.31
8
12.51
A
s=395 m2
N= 9279.400
N= 9279.400
5.53
23.47
3.45
E= 1653.880
N
Volume utile: 204m ³
NPHE : 26.90
Fond de bassin : 26.10
LEGENDE
D° 43074
Février 2026
Limite de la Zone à Aménager
Limite parcellaire
Limite constructible
Marge de recul
A Recul 5.00m mini
B Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
Caniveau CS1
Caniveau CC1
Bordure P1
Accès aux parcelles
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif
Borne Existante
Borne OGE posée
28.40 Point de nivellement (en date du levé topo)
Echelle 1/200
TERR' IMMO
aménageur foncier
INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT
21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr



LEGENDE

D° 43074
Février 2026

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- [A] Recul 5.00m mini
- [B] Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1
- Accès aux parcelles

Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

Borne Existante Borne OGE posée

28.40 Point de nivellement (en date du levé topo)

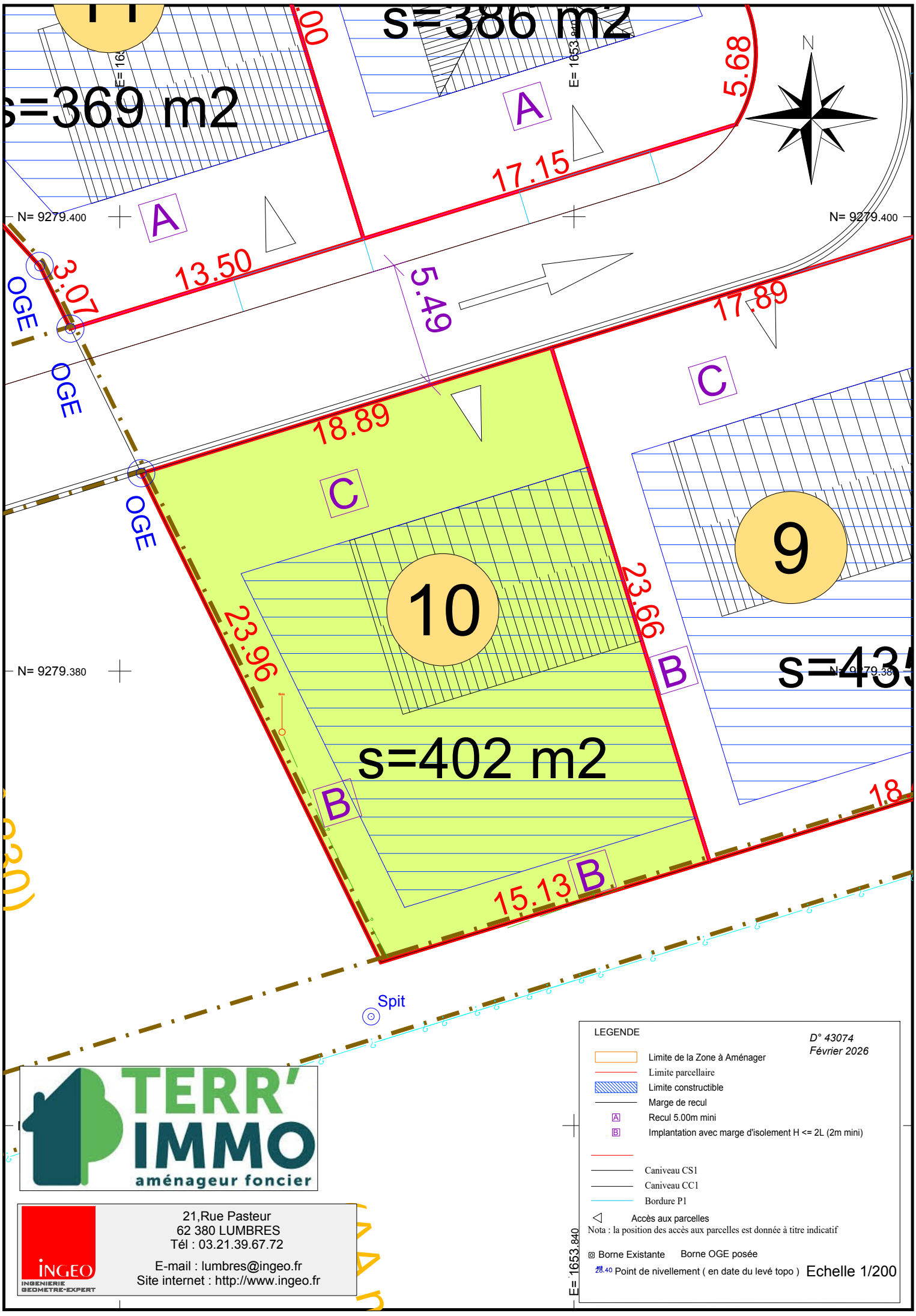
Echelle 1/200

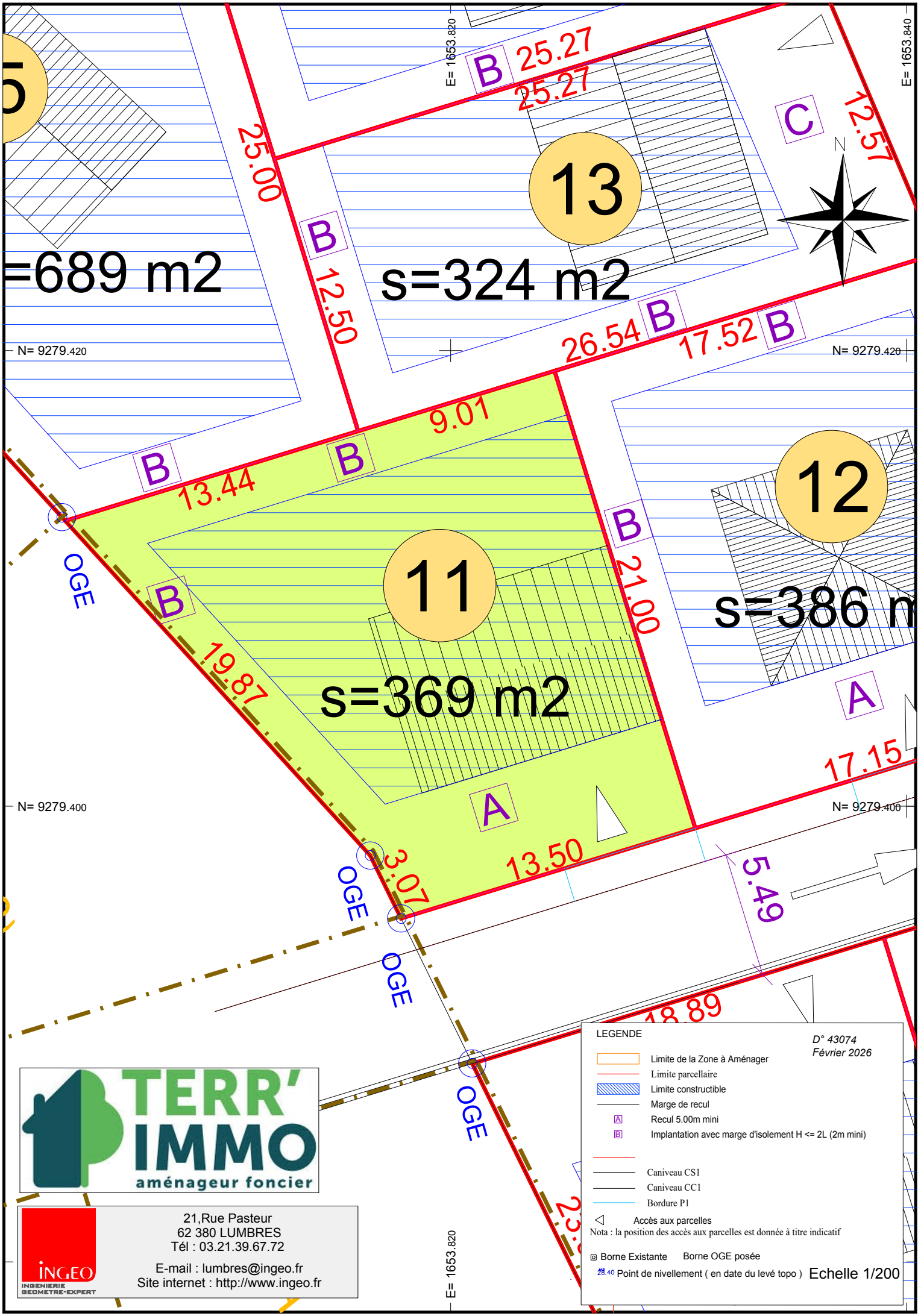
TERR' IMMO
aménageur foncier

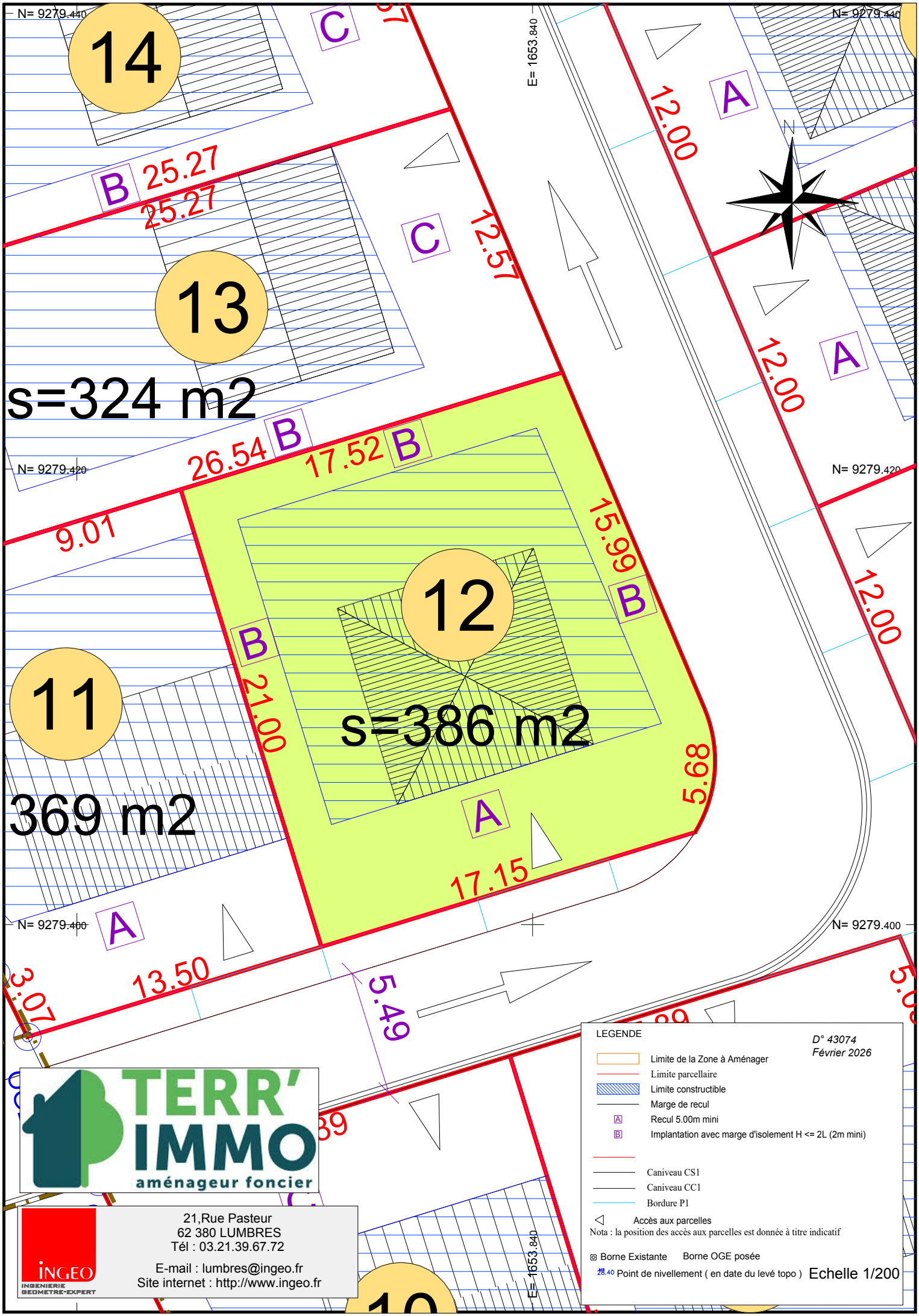
INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT

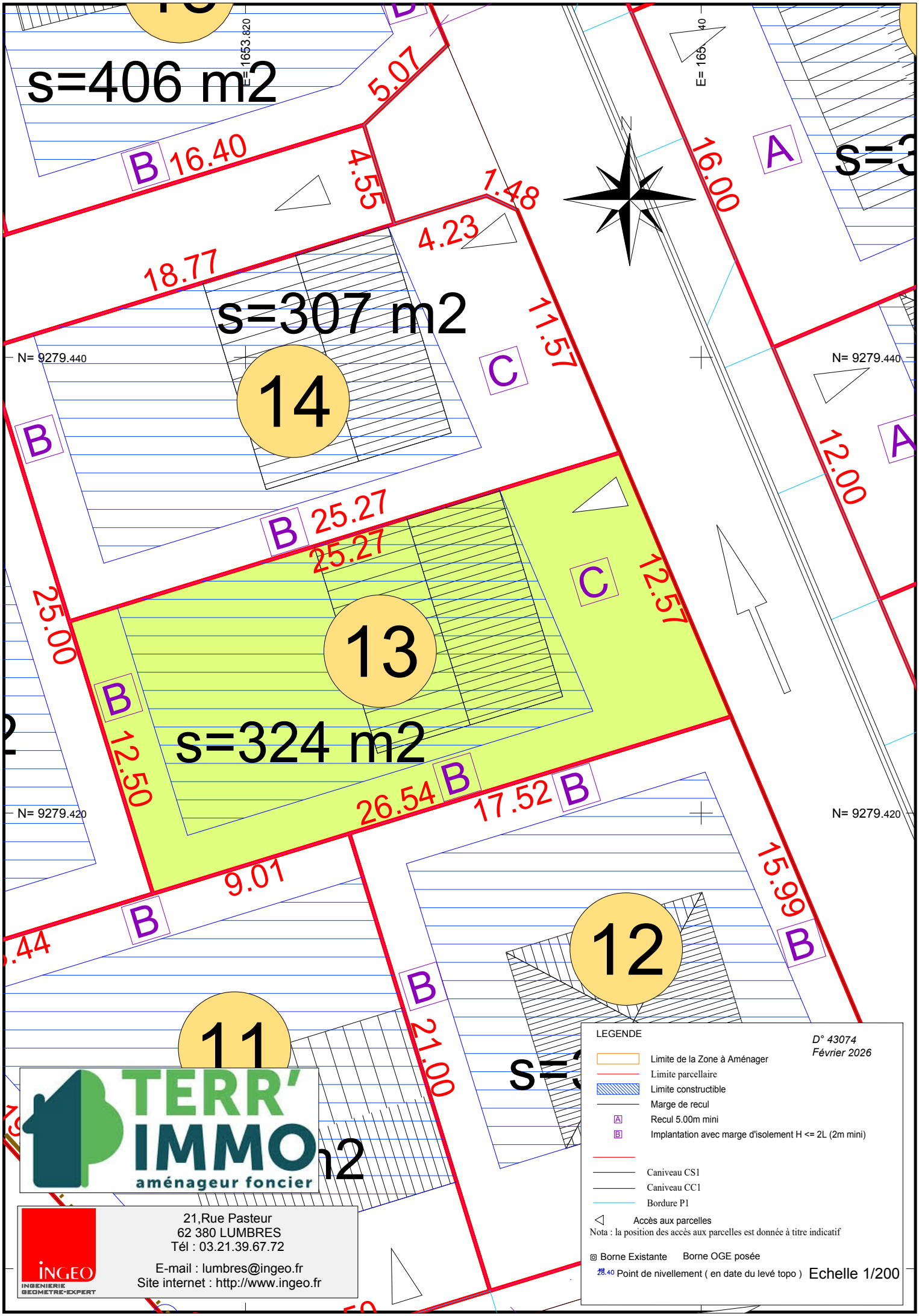
21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72

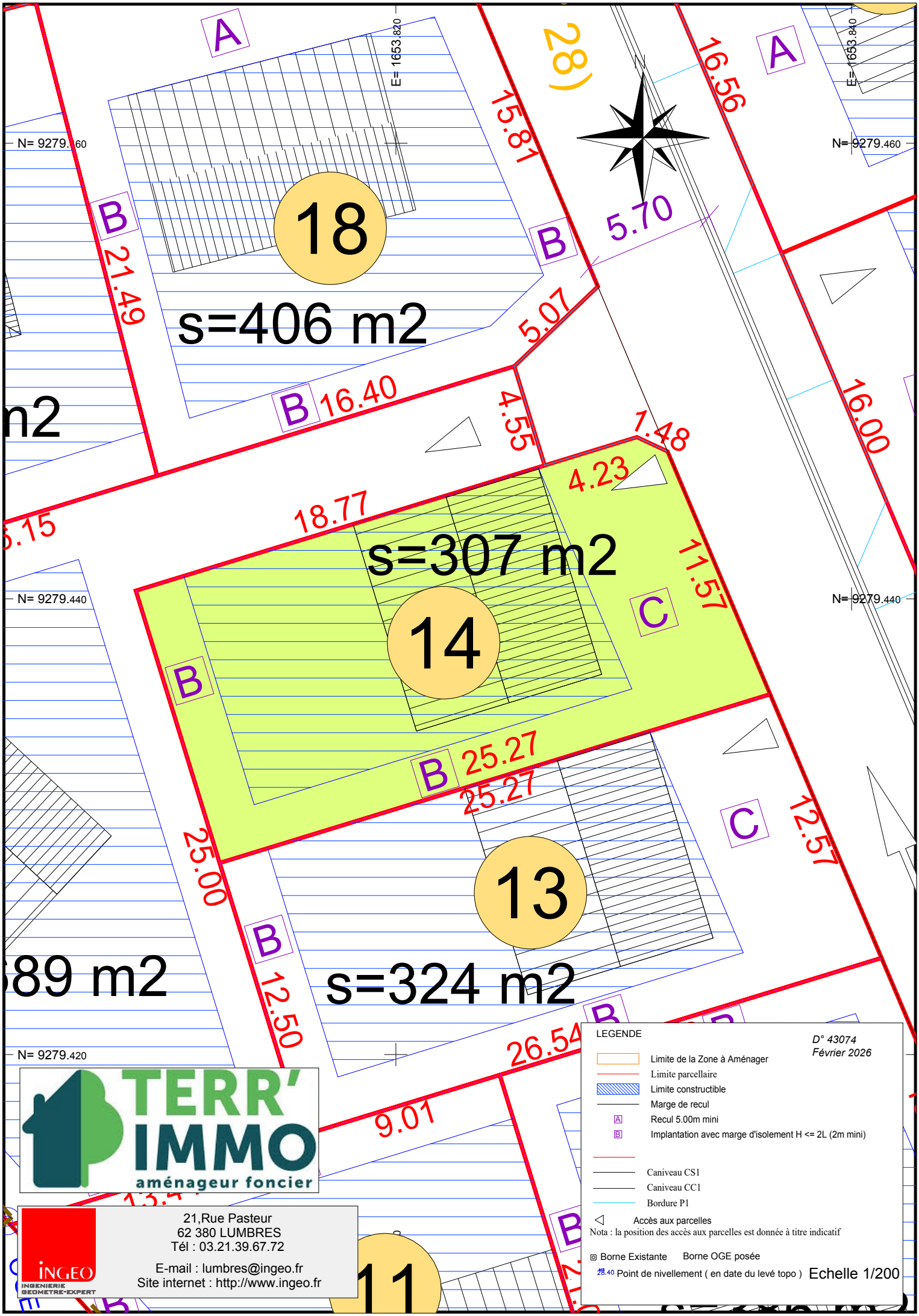
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr


s=386 m2
s=369 m2
N
5.68
17.15
13.50
3.07
5.49
17.89
18.89
23.96
23.66
15.13
18
N= 9279.400
N= 9279.380
E= 1653.840
OGE
OGE
OGE
A
A
C
C
B
B
B
10
9
s=402 m2
s=435
Spit
LEGENDE
D° 43074
Février 2026
Limite de la Zone à Aménager
Limite parcellaire
Limite constructible
Marge de recul
Recul 5.00m mini
Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
Caniveau CS1
Caniveau CC1
Bordure P1
Accès aux parcelles
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif
Borne Existante
Borne OGE posée
28.40 Point de nivellement (en date du levé topo)
Echelle 1/200
TERR' IMMO
aménageur foncier
INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT
21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr


E= 1653.820
E= 1653.840
B 25.27
25.27
C
12.57
25.00
13
N
B
12.50
s=324 m2
=689 m2
26.54 B
17.52 B
N= 9279.420
N= 9279.420
9.01
B
B
13.44
12
B
21.00
11
OGE
B
19.87
s=369 m2
s=386 m
A
17.15
N= 9279.400
N= 9279.400
A
13.50
3.07
OGE
OGE
5.49
OGE
18.89
E= 1653.820
LEGENDE
D° 43074
Février 2026
Limite de la Zone à Aménager
Limite parcellaire
Limite constructible
Marge de recul
A Recul 5.00m mini
B Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
Caniveau CS1
Caniveau CC1
Bordure P1
Accès aux parcelles
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif
Borne Existante
Borne OGE posée
28.40 Point de nivellement (en date du levé topo)
Echelle 1/200
TERR' IMMO
aménageur foncier
21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr
INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT


14
13
12
11
s=324 m2
s=386 m2
369 m2
N= 9279.440
N= 9279.420
N= 9279.400
E= 1653.840
E= 1653.840
25.27
25.27
12.57
26.54
17.52
15.99
9.01
21.00
5.68
17.15
13.50
3.07
5.49
12.00
12.00
12.00
A
B
C
N
LEGENDE
D° 43074
Février 2026
Limite de la Zone à Aménager
Limite parcellaire
Limite constructible
Marge de recul
A Recul 5.00m mini
B Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
Caniveau CS1
Caniveau CC1
Bordure P1
Accès aux parcelles
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif
Borne Existante
Borne OGE posée
28.40 Point de nivellement (en date du levé topo)
Echelle 1/200
TERR' IMMO
aménageur foncier
21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr
INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT


s=406 m2
s=307 m2
s=324 m2
14
13
12
11
5.07
16.40
4.55
1.48
4.23
18.77
11.57
16.00
12.00
25.27
25.27
12.57
25.00
12.50
26.54
17.52
9.01
15.99
21.00
N= 9279.440
N= 9279.420
E= 1653.820
LEGENDE
D° 43074
Février 2026
Limite de la Zone à Aménager
Limite parcellaire
Limite constructible
Marge de recul
Recul 5.00m mini
Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
Caniveau CS1
Caniveau CC1
Bordure P1
Accès aux parcelles
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif
Borne Existante
Borne OGE posée
Point de nivellement (en date du levé topo)
Echelle 1/200
TERR' IMMO
aménageur foncier
INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT
21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr



LEGENDE

D° 43074
Février 2026

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- A Recul 5.00m mini
- B Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1
- Accès aux parcelles

Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

Borne Existante Borne OGE posée

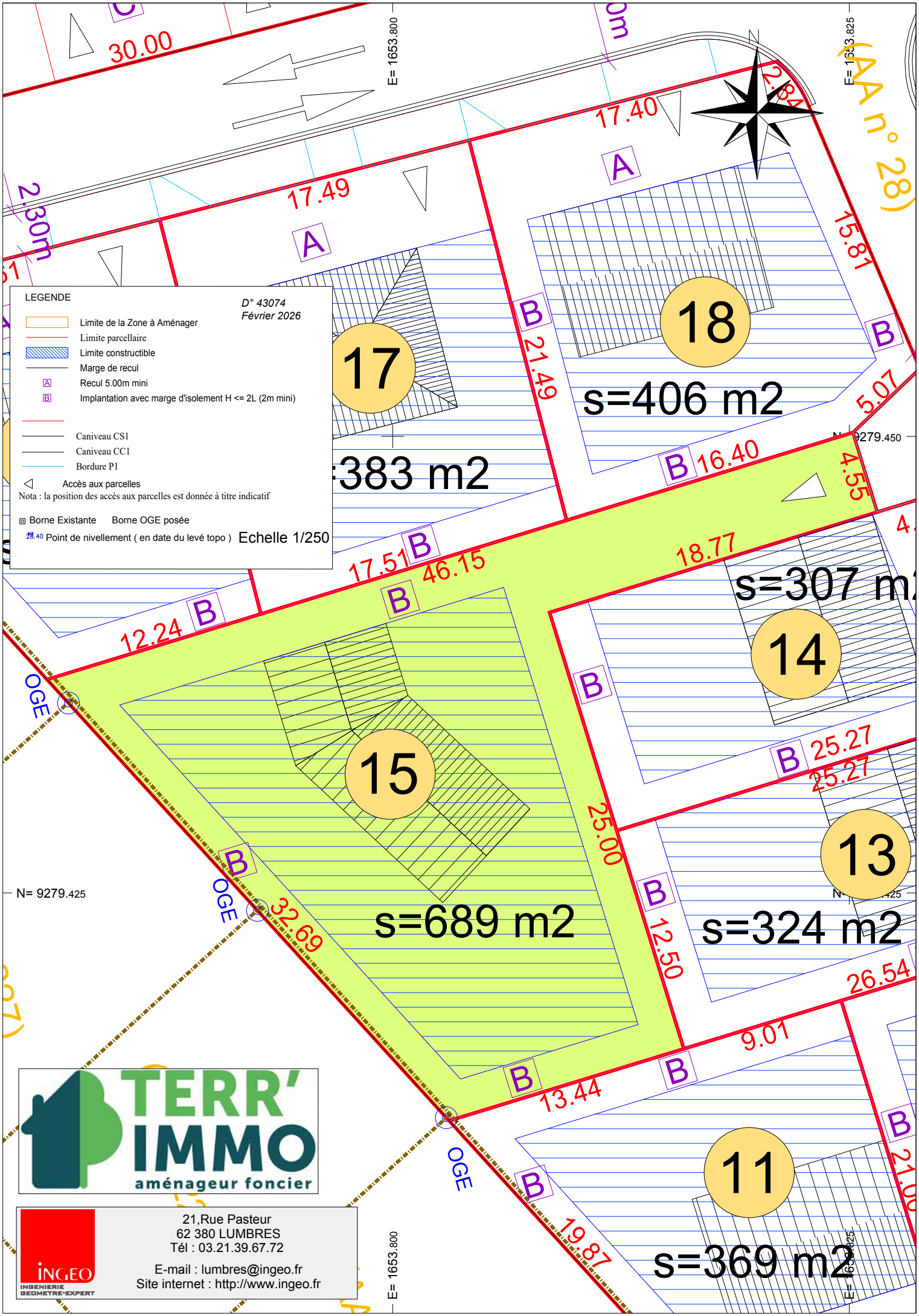
28.40 Point de nivellement (en date du levé topo) Echelle 1/200

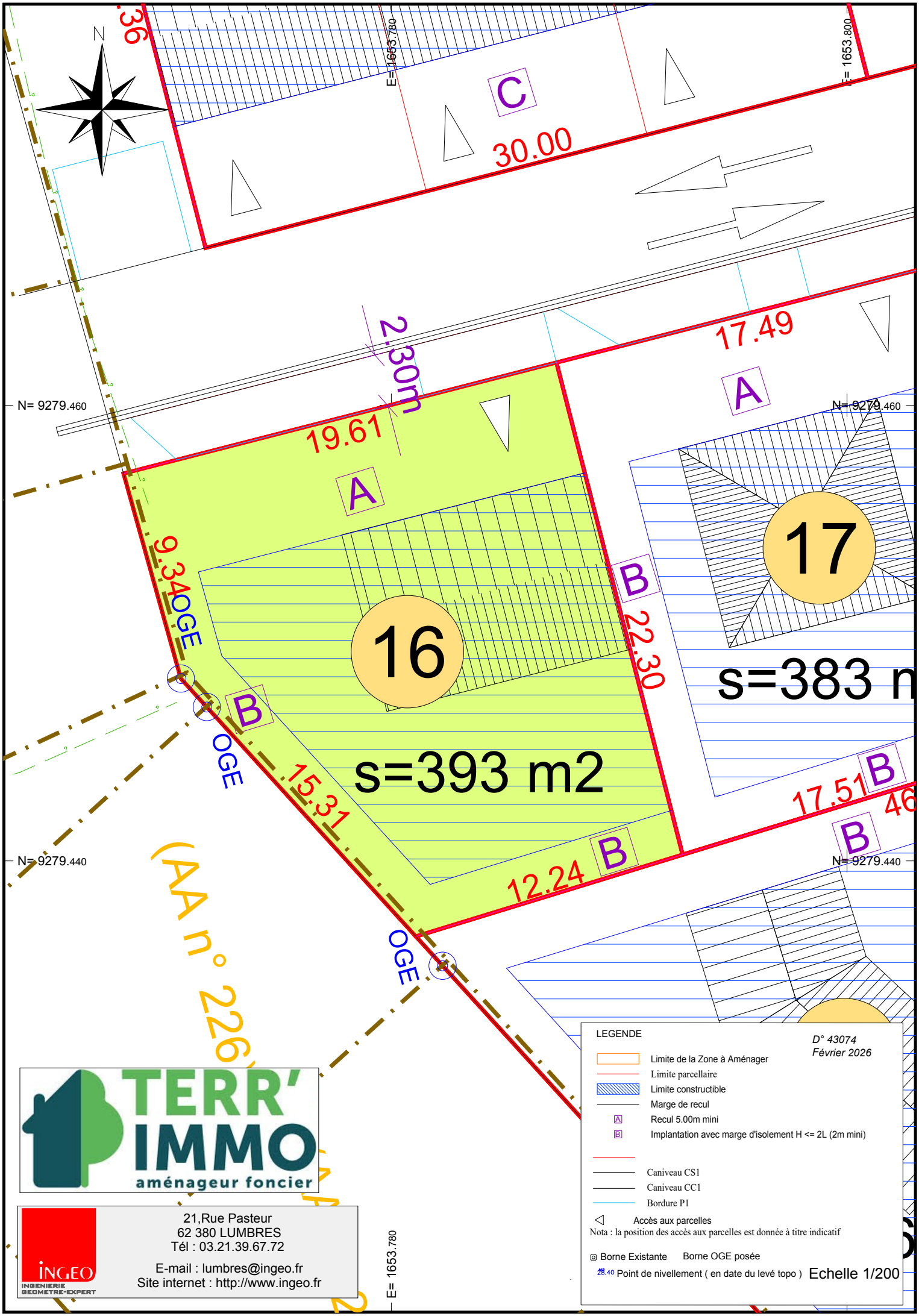
TERR' IMMO
aménageur foncier

21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72

E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr

INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT


LEGENDE
D° 43074
Février 2026
Limite de la Zone à Aménager
Limite parcellaire
Limite constructible
Marge de recul
A Recul 5.00m mini
B Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
Caniveau CS1
Caniveau CC1
Bordure P1
Accès aux parcelles
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif
Borne Existante
Borne OGE posée
Point de nivellement (en date du levé topo)
Echelle 1/250
17
18
15
14
13
11
s=406 m2
s=383 m2
s=689 m2
s=307 m2
s=324 m2
s=369 m2
OGE
N= 9279.425
E= 1653.800
30.00
17.40
17.49
2.30m
2.84
15.81
21.49
5.07
16.40
4.55
17.51
46.15
18.77
12.24
25.27
25.00
32.69
12.50
26.54
9.01
13.44
19.87
(AA n° 28)
TERR' IMMO
aménageur foncier
21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr
INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT



LEGENDE

D° 43074
Février 2026

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- [A] Recul 5.00m mini
- [B] Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1
- Accès aux parcelles

Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

Borne Existante Borne OGE posée

28.40 Point de nivellement (en date du levé topo)

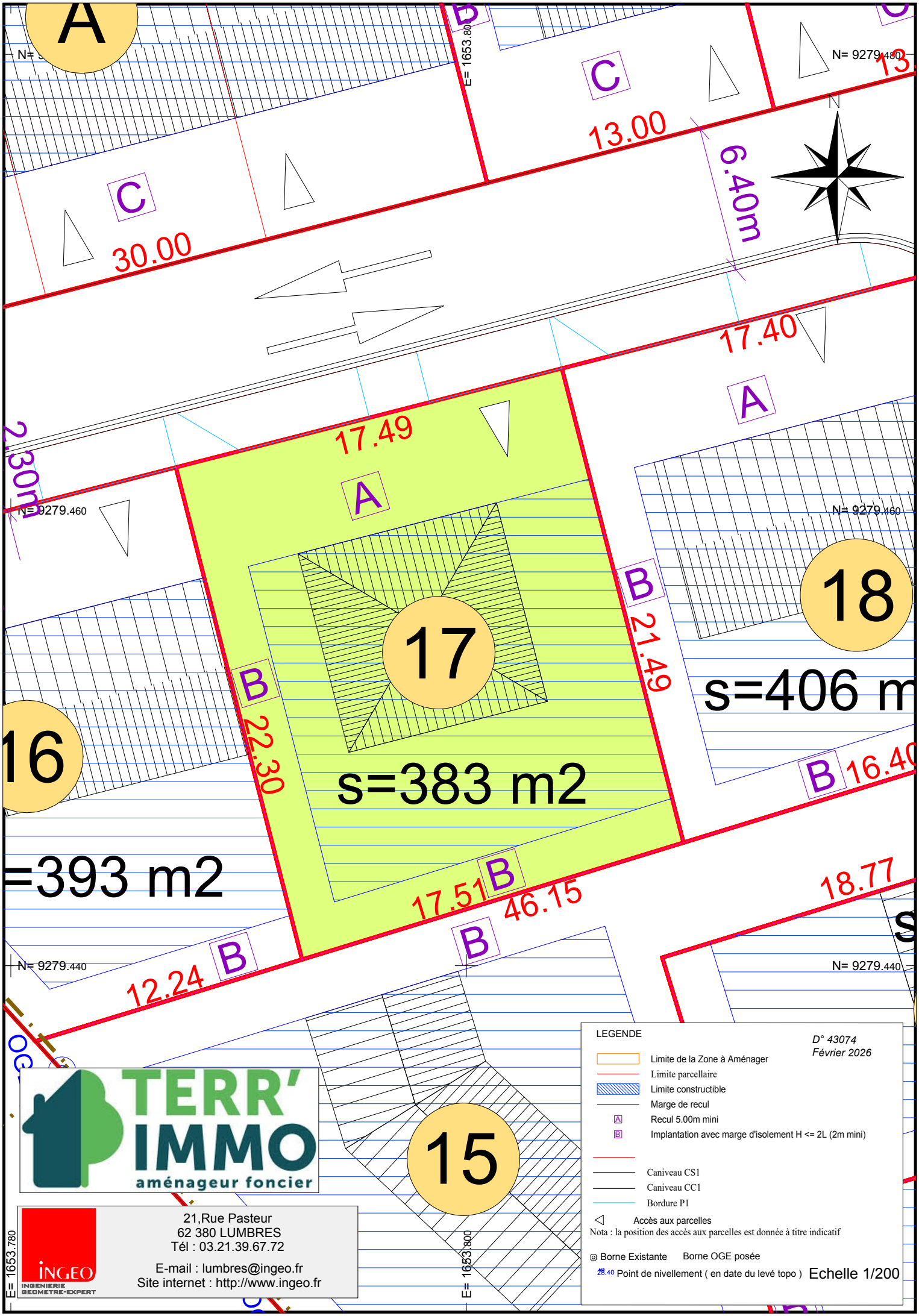
Echelle 1/200

TERR' IMMO
aménageur foncier

INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT

21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72

E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr



LEGENDE

D° 43074
Février 2026

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- [A] Recul 5.00m mini
- [B] Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1
- Accès aux parcelles

Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

Borne Existante Borne OGE posée

28.40 Point de nivellement (en date du levé topo)

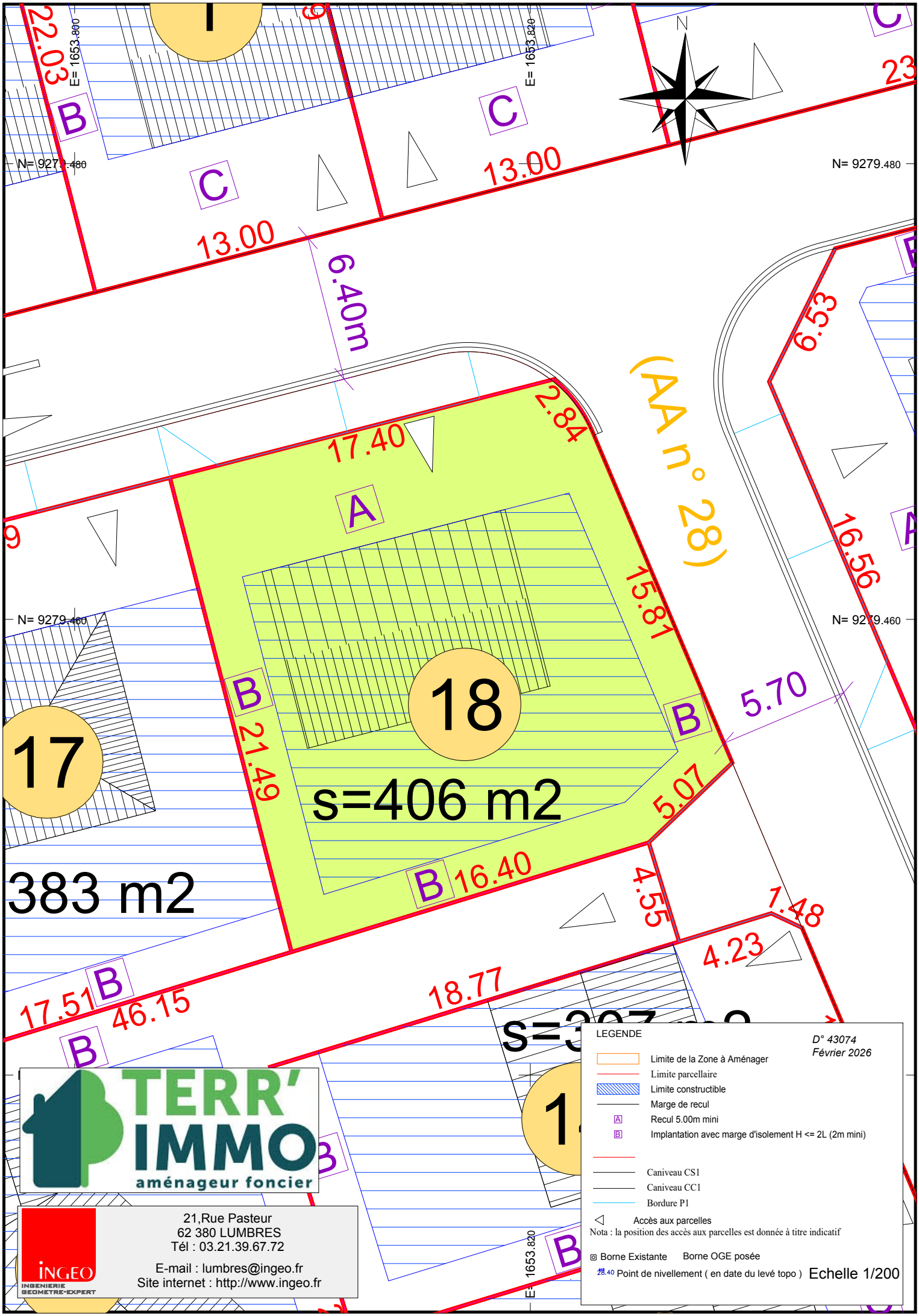
Echelle 1/200

TERR' IMMO
aménageur foncier

21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72

E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr

INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT



LEGENDE

D° 43074
Février 2026

- Limite de la Zone à Aménager
- Limite parcellaire
- Limite constructible
- Marge de recul
- [A] Recul 5.00m mini
- [B] Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
- Caniveau CS1
- Caniveau CC1
- Bordure P1
- Accès aux parcelles

Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif

Borne Existante Borne OGE posée

28.40 Point de nivellement (en date du levé topo)

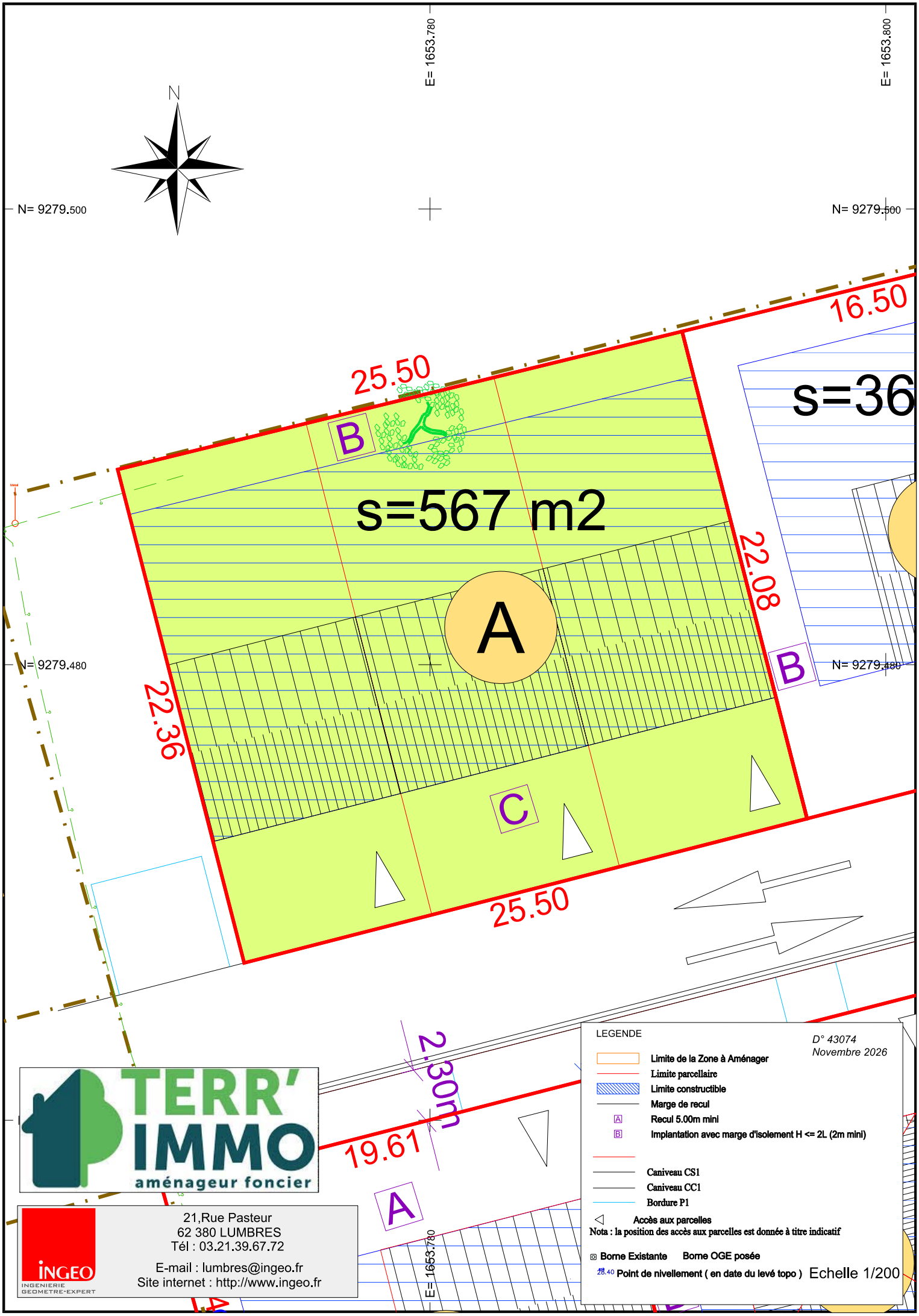
Echelle 1/200

TERR' IMMO
aménageur foncier

21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72

E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr

INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT


N
E= 1653.780
E= 1653.800
N= 9279.500
N= 9279.500
N= 9279.480
N= 9279.480
25.50
16.50
s=36
s=567 m2
22.08
22.36
25.50
A
B
B
C
2.30m
19.61
A
E= 1653.780
LEGENDE
D° 43074
Novembre 2026
Limite de la Zone à Aménager
Limite parcellaire
Limite constructible
Marge de recul
A Recul 5.00m mini
B Implantation avec marge d'isolement H <= 2L (2m mini)
Caniveau CS1
Caniveau CC1
Bordure P1
Accès aux parcelles
Nota : la position des accès aux parcelles est donnée à titre indicatif
Borne Existante
Borne OGE posée
28.40 Point de nivellement (en date du levé topo)
Echelle 1/200
TERR' IMMO
aménageur foncier
21,Rue Pasteur
62 380 LUMBRES
Tél : 03.21.39.67.72
E-mail : lumbres@ingeo.fr
Site internet : http://www.ingeo.fr
INGEO
INGENIERIE GEOMETRE-EXPERT